



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 44961

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

RENDICONTO 2018 – RELAZIONE SULLA GESTIONE

(art. 231 D. Lgs. 267/2000 - art. 11 co. 6 D. Lgs. 118/2011)

La relazione sulla gestione è un documento illustrativo della gestione dell'ente, nonché dei fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio; essa contiene ogni informazione ritenuta utile ad una migliore comprensione dei dati contabili.

Il bilancio di previsione per il triennio 2018/2020 fu approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 30.1.2018.

In corso d'anno sono intervenute numerose variazioni al bilancio, fra cui le principali, alle quali si rimanda per il dettaglio delle movimentazioni contenute, sono le seguenti:

- delibera della Giunta Comunale n. 49 del 27/2/2018;
- delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 22/3/2018;
- delibera del Consiglio Comunale n. 46 del 26/4/2018;
- delibera del Consiglio Comunale n. 57 del 30/5/2018;
- delibera della Giunta Comunale n. 179 del 19/6/2018;
- delibera del Consiglio Comunale di assestamento generale di bilancio n. 85 del 31/07/2018;
- delibera del Consiglio Comunale n. 96 del 27/9/2018;
- delibera del Consiglio Comunale n. 113 del 30/10/2018;
- delibera del Consiglio Comunale n. 126 del 29/11/2018.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 12 febbraio 2019 si è proceduto ad approvare il riaccertamento ordinario dei residui, per la conseguente reimputazione contabile delle poste attive e passive del 2018, secondo le indicazioni pervenute da parte dei servizi interessati. Con tale atto, è stato rideterminato anche il Fondo Pluriennale Vincolato di uscita di parte corrente e di parte in conto capitale dell'esercizio 2018, che alimenta il FPV di entrata del 2019 per il finanziamento degli impegni oggetto del reimpiego.

Al termine dell'operazione di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi e delle verifiche sulla competenza 2018, il risultato d'amministrazione al 31/12/2018 ammonta complessivamente ad euro 19.446.561,67 e presenta la seguente composizione:

•Fondi accantonati	euro 18.219.154,54
•Fondi vincolati	euro 3.149.997,19
•Fondi destinati ad investimenti	euro 9.700.000,00
•Fondi liberi	- euro 11.622.590,06

Il disavanzo d'amministrazione al 31/12/2018 deriva in gran parte dal rendiconto 2014 che evidenziò un disavanzo di euro 15.509.957,37 da considerarsi interamente come extra-deficit, in quanto, essendo per l'ente l'esercizio 2014 il primo anno di sperimentazione contabile, fu effettuato il riaccertamento straordinario dei residui e, una volta determinato il risultato d'amministrazione, furono resi congrui gli accantonamenti del Fondo Crediti Dubbia Esigibilità e quello per passività potenziali. Il piano di rientro, in 29 rate costanti di euro 534.826,12, fu approvato con la delibera consiliare n. 55 del 30 aprile 2015, relativa all'approvazione del bilancio di previsione 2015.

L'esercizio 2018, pur con una risultanza ancora negativa di euro 11.622.590,06, evidenzia comunque per l'Ente un recupero di euro 581.473,98 sul disavanzo al 31.12.2017 ammontante ad euro 12.204.064,04 quindi superiore di euro 46.647,86 all'annuale quota di disavanzo da recuperare pari ad euro 534.826,12.



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 44961

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Nel corso dell'esercizio 2018 non è stata attivata l'anticipazione di tesoreria; il fondo di cassa al 31/12/2018 risulta essere di euro 7.903.725,38, così composto:

- Fondi liberi euro 4.728.645,74
- Fondi vincolati euro 3.175.079,64

L'elenco dei propri enti e organismi strumentali è consultabile sul sito internet del Comune.

La Giunta Comunale ha individuato, con proprio atto n. 343 del 11 dicembre 2018, il "Gruppo Comune di Sesto Fiorentino" e il perimetro di consolidamento.

Con deliberazione del Consiglio n. 97 del 27/09/2018 è stato approvato il bilancio consolidato 2017 del "Gruppo Comune di Sesto Fiorentino". Da tale documento si desume l'elenco delle partecipazioni dirette possedute, con l'indicazione della relativa quota di partecipazione, come segue:

DENOMINAZIONE	QUOTA %
AZIENDA FARMACIE E SERVIZI SPA	100,00
DOCCIA SERVICE SRL	100,00
QUALITA' E SERVIZI SPA	43,18
SOCIETA' DELLA SALUTE (CONSORZIO)	14,93
CONSIAG SPA	9,18
CONSIAG SERVIZI COMUNI SRL	5,99
CASA SPA	5,00
LINEA COMUNE SPA	2,00
PUBLIACQUA SPA	0,06

L'ente ha effettuato, come in passato, la verifica dei debiti-crediti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate. La predetta informativa, asseverata dall'Organo di revisione, costituisce allegato parte integrante al rendiconto di gestione 2018 del Comune.

L'ente non ha in essere contratti relativi a strumenti finanziari derivati o contratti di finanziamento che includono una componente derivata.

Il livello attuale di indebitamento dell'Ente risulta essere bassissimo, come da prospetto che segue:

Totale entrate correnti da rendiconto 2017 (al netto una tantum) euro 43.464.699,51
Limite di impegno di spesa per interessi passivi (10%) euro 4.346.469,95
Interessi passivi su mutui all'1/1/2019 (A) euro 160.986,48
Garanzie fideiussorie (B) euro 22.930,69
Totale indebitamento (C) = (A) + (B) euro 183.917,17
Percentuale di indebitamento **0,42%**

Relativamente ai beni appartenenti al patrimonio dell'Ente, si rimanda alle determinazioni dirigenziali di approvazione dell'inventario dei beni mobili e dei beni immobili al 31/12/2018, rispettivamente atto n. 212 del 21/2/2019 e n. 179 del 12/2/2019.

Per quanto riguarda il pareggio di bilancio, previsto in ultimo dalla Legge di bilancio per il 2018 art. 1 comma 874 e seguenti, modificato dalla Circolare n. 25 del 3 ottobre 2018 che ha introdotto la possibilità di utilizzare il risultato di amministrazione per investimenti fra le entrate finali, l'Ente ha conseguito un saldo positivo di euro 6.208/000, rispettando ampiamente il pareggio, come si desume dalla relazione sul conseguimento del pareggio, allegata al Rendiconto di gestione 2018, alla quale si rimanda.



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 44961

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Infine, il Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze con Decreto del 28 dicembre 2018 ha approvato per il triennio 2019/2021 i parametri obiettivi costituiti da indicatori di bilancio ai quali sono associate, per ciascuna tipologia di ente locale quindi per comuni, province, città metropolitane e comunità montane, le rispettive soglie di deficitarietà. I parametri trovano applicazione a partire dagli adempimenti relativi al rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2018 ed essendo allegati e parte integrante al rendiconto, ad essi si rimanda.

Si tratta di 8 parametri incentrati soprattutto sui seguenti elementi:

- capacità di riscossione delle entrate;
- indebitamento;
- disavanzo;
- rigidità della spesa.

Dalla verifica effettuata sul rispetto di tali parametri da parte del nostro Ente, è risultato il rispetto di tutti e otto.

Per una migliore comprensione di quanto sopra esposto e un approfondimento dei dati contabili, si ritiene di completare la presente relazione con i seguenti allegati:

- 1 - dettaglio del Fondo Crediti Dubbia Esigibilità (FCDE);
- 2 - dettaglio composizione avanzo d'amministrazione 2018;
- 3 - dettaglio garanzie fideiussorie prestate dall'Ente;
- 4 - dettaglio dei principali investimenti attivati (impegni), con relativa fonte di finanziamento;

Capitolo di spesa	descrizione	Risorse accantonate al 1/1/2018 (da rendinconto 2018)	Utilizzo accantonamenti nell'esercizio 2018	Accantonamenti stanziati nell'esercizio 2018	Risorse accantonate presunte al 31/12/2018	RESIDUI ATTIVI AL 31/12/2018	% ACCANTONAMENTO A FONDO	FONDO FCDE	MAGGIORE/MINORE ACCANTONAMENTO CONTO DEL BILANCIO 2018
	PROSPETTO RIEPILOGATIVO DELLA STIMA IDONEA DEL FCDE RENDICONTO 2018 AL 31/12/2018	<i>(a)</i>	<i>(b)</i>	<i>(c)</i>	<i>(d)=(a)-(b)+(c)</i>				
NOTA									
A	CAP. 1240 - SANZIONI CDS	6.522.127,78	981.497,80	1.167.094,00	6.707.723,98	10.038.111,65	86,72%	8.704.907,94	1.997.183,96
B	CAP. 3620 - RUOLI CDS	1.640.296,36	-	-	1.641.216,46	1.642.836,51	96,87%	1.591.418,67	-49.797,79
C	CAP. 2010/1 - COSAP MERCATO	18.006,90	0	16.500,00	34.506,90	16.196,22	36,67%	5.939,30	-28.567,60
D	CAPP. 3380/1/2/3/4/5- RUOLI TRIB.	390.361,39	-	49.100,00	439.461,39	437.410,80	95,04%	415.705,43	-23.755,96
E	CAP. 1800-1820-1840-1860 FITTI	14.700,71		2.500,00	17.200,71	154.960,73	22,82%	35.356,54	18.155,83
F	CAPP.95, 120 - TARI TARES	2.916.569,17	233.407,92	1.011.272,00	3.694.433,25	7.607.487,95	50,11%	3.812.319,08	117.885,83
G	CAP 11 RECUPERO IMU	952.144,92	-	504.761,00	1.456.905,92	1.761.818,85	75,20%	1.324.919,99	-131.985,93
H	CAP 3517 RECUPERO MENSA SCOLASTICA	358.272,23	82.373,83	49.000,00	324.898,40	369.580,71	93,15%	344.260,37	19.361,97
					0,00				
I	I=(A+B+C+D+E+F+G+H): FCDE IDONEO AL 31/12/2018	12.812.479,46	1.297.279,55	2.800.227,00	14.316.347,01			16.234.827,32	1.918.480,31
	FCDE IDONEO AL 31/12/2018				16.234.827,32				13,4%

**PROSPETTO RIEPILOGATIVO DELLA STIMA IDONEA DEL FCDE
RENDICONTO 2018 AL 31/12/2018**

ALL. 1

NOTA	TIPOLOGO DI ENTRATA	IMPORTO
A	CAP. 1240 - SANZIONI CDS	8.704.907,94
B	CAP. 3620 - RUOLI CDS	1.591.418,67
C	CAP. 2010/1 - COSAP MERCATO	5.939,30
D	CAPP. 3380/1/2/3/4/5- RUOLI TRIB.	416.111,75
E	CAP. 1800-1820-1840-1860 FITTI	35.356,54
F	CAP. 11 RECUPERO IMU	1.324.919,99
G	CAP 3517 RECUPERO MENSA	344.260,37
G	CAP. 95/120 - TARI/TARES	3.812.319,08
H	H=(A+B+C+D+E+F+G): FCDE IDONEO AL 31/12/2018,	16.235.233,64
I	FCDE DA CONSUNTIVO 2018	14.316.347,01
L	L=(H-I): MAGGIORE FCDE	1.918.886,63

AVANZO D'AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2018

PARTE ACCANTONATA				
Fondo crediti dubbia esigibilità		16.234.827,32		
Fondo contenzioso		258.456,24		
Passività potenziali spese legali		170.000,00		
Sentenza TAR indennità civico ristoro Enel		194.000,00		
Quota IMU caserma Donati		900.000,00		
Accantonamento indennità fine mandato Sindaco anno 2018		3.114,23		
Competenze personale fondo 2017 non assegnate da far confluire fondo 2018		8.700,20		
Economie lavoro straordinario e arretrati contrattuali dirigenza		52.819,61		
Altri accantonamenti		397.236,94	di cui:	
			8.471,10	rimborsi tributari Equitalia
			125.772,33	riserve lav. Osmannoro
			262.993,51	restituzione ditta CEPA 1° rata costo costruz.
			397.236,94	
totale parte accantonata		18.219.154,54		
PARTE VINCOLATA				
Vincoli derivanti da leggi		910.131,75	di cui:	
			105.731,06	quota non destinata proventi da parcometri a.p.
			49.776,71	quota non destinata proventi da parcometri a.c.
			12.691,39	art. 113 D. Lgs. 50/16 (quota 20% incentivi)
			145.571,24	vincolato cds storico
			127.600,00	vincolato cds quota anno 2017
			411.161,48	vincolato cds quota anno 2018
			57.599,87	alloggi ERP imp. 5904/2017
			910.131,75	
Vincoli derivanti da trasferimenti		1.635.985,20	di cui:	

			8.000,00	fondi regionali per morosità incolpevole
			15.513,79	CR per piano strutturale intercomunale
			1.274.305,02	boschi della Piana
			45.762,39	sorgenti storiche
			104.904,00	mitigazione acustica scuole
			48.000,00	I^ rata rischio idraulico Rimaggio
			139.500,00	sistema acque basse
			1.635.985,20	
Vincoli formalmente attribuiti dall'Ente		268.322,04	di cui:	
			28.334,37	oneri personale in quiescenza
			55.465,59	oneri progettualità interna tit. I
			182.325,00	spese sentenze esecutive infruttuose vari anni
			945,00	imposta registro contr. Misericordia
			1.252,08	depositi cauzionali ufficio Casa
			268.322,04	
Altri vincoli (opere in piani triennali investimenti)		335.558,20		
totale parte vincolata		3.149.997,19		
PARTE DESTINATA INVESTIMENTI		9.700.000,00		
PARTE DISPONIBILE		-		
TOTALE GENERALE		31.069.151,73		
AVANZO AL 31/12/2018		19.446.561,67		
DISAVANZO EFFETTIVO		11.622.590,06		



Comune di Sesto Fiorentino

ELENCO MUTUI PER CODICE DI BILANCIO ESERCIZIO 2019

QUOTA CAPITALE

ESTREMI MUTUO	POSIZIONE	IMPORTO CONCESSO	DESCRIZIONE	Accensione Cessazione	RESIDUO 1/1	QUOTA ANNUALE	RESIDUO 31/12	TASSO
Codice Di Bilancio: (vuoto)			(Cod Min, Assente)					
Istituito:30515 MONTE DEI PASCHI DI SIENA - MUTUI								
9999 / 4		210.000,00	U.S. Rinascita Doccia - Realizzazione manto in erba sintetica campo sussidiario impianto sportivo Doccia	26/11/2009 28/01/2020	28.544,48	26.221,61	2.322,87	0,000 V/A
TOTALE Istituito: 30515 MONTE DEI PASCHI DI SIENA - MUTUI			(su CodBil: (vuoto))		28.544,48	26.221,61	2.322,87	
Istituito:30644 ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO								
9999 / 6	4169900	394.966,00	Sesto Rugby - ampliamento e ristrutturazione impianto di rugby "Querceto"	22/12/2012 31/12/2027	302.237,42	24.266,74	277.970,68	0,000 F/I
9999 / 7	4228600	55.034,00	Sesto Rugby - ampliamento e ristrutturazione impianto di rugby "Querceto" perizia suppletiva	31/12/2014 30/06/2029	41.936,19	3.405,64	38.530,55	0,000 F/I
TOTALE Istituito: 30644 ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO			(su CodBil: (vuoto))		344.173,61	27.672,38	316.501,23	
Istituito:43376 BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI IMPRUNETA								
9999 / 8	008/190038/15	150.000,00	Sestese Calcio - Pallone pressostatico campo calcio c/o impianto sportivo Torini	28/12/2015 28/12/2021	82.898,10	21.518,08	61.380,02	1,950 V/A
TOTALE Istituito: 43376 BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI IMPRUNETA			(su CodBil: (vuoto))		82.898,10	21.518,08	61.380,02	
TOTALE Cod.Bil: (vuoto)					455.616,19	75.412,07	380.204,12	
TOTALE Quota CAPITALE					455.616,19	75.412,07	380.204,12	



Comune di Sesto Fiorentino

ELENCO MUTUI PER CODICE DI BILANCIO ESERCIZIO 2019

QUOTA INTERESSI

ESTREMI MUTUO		IMPORTO CONCESSO	DESCRIZIONE	Accensione Cessazione	RESIDUO 1/1	QUOTA ANNUALE	RESIDUO 31/12	TASSO
POSIZIONE								
Codice Di Bilancio: (vuoto)		(Cod.Min. Assente)						
Istituto:30515		MONTE DEI PASCHI DI SIENA - MUTUI						
9999 / 4		210.000,00	U.S. Rinascita Doccia - Realizzazione manto in erba sintetica campo sussidiario impianto sportivo Doccia	26/11/2009 28/01/2020	888,39	877,99	10,40	0,000 VA
TOTALE Istituto: 30515		MONTE DEI PASCHI DI SIENA - MUTUI		(su Cod.Bil: (vuoto))				
Istituto:30644		ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO						
9999 / 6		4169900	Sesto Rugby - ampliamento e ristrutturazione impianto di rugby "Querceto"	22/12/2012 31/12/2027	101.246,76	18.205,32	83.041,44	0,000 FI
9999 / 7		4228600	Sesto Rugby - ampliamento e ristrutturazione impianto di rugby "Querceto" perizia suppletiva	31/12/2014 30/06/2029	13.432,23	2.422,66	11.009,57	0,000 FI
TOTALE Istituto: 30644		ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO		(su Cod.Bil: (vuoto))				
Istituto:43376		BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI IMPRUNETA						
9999 / 8		008/190038/15	Sestese Calcio - Pallone pressostatico campo calcetto c/o impianto sportivo Torroni	28/12/2015 28/12/2021	3.137,40	1.424,72	1.712,68	1,950 VA
TOTALE Istituto: 43376		BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI IMPRUNETA		(su Cod.Bil: (vuoto))				
TOTALE Cod.Bil: (vuoto)								
TOTALE Quota INTERESSI								



Comune di Sesto Fiorentino

ELENCO MUTUI PER CODICE DI BILANCIO ESERCIZIO 2019

QUOTA SPESE

ESTREMI MUTUO	POSIZIONE	IMPORTO CONCESSO	DESCRIZIONE	Accensione Cessazione	RESIDUO 1/1	QUOTA ANNUALE	RESIDUO 31/12	TASSO
Codice Di Bilancio: (vuoto)			(Cod.Min. Assente)					
Istituto:30644	ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO							
9999 / 7	4228600	55.034,00	Sesto Rugby - ampliamento e ristrutturazione impianto di rugby "Querceto" perizia suppletiva	31/12/2014 30/06/2029	-2.768,30	-291,40	-2.476,90	0,000 FI
TOTALE Istituto: 30644	ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO		(su Cod.Bil: (vuoto))		-2.768,30	-291,40	-2.476,90	
Istituto:43376	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI IMPRUNETA							
9999 / 8	008/190038/15	150.000,00	Sestese Calcio - Pallone pressostatico campo calcio c/o impianto sportivo Torni	28/12/2015 28/12/2021	12,00	3,00	9,00	1,950 VA
TOTALE Istituto: 43376	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI IMPRUNETA		(su Cod.Bil: (vuoto))		12,00	3,00	9,00	
TOTALE Cod.Bil: (vuoto)					-2.756,30	-288,40	-2.467,90	
TOTALE Quota SPESE					-2.756,30	-288,40	-2.467,90	



Comune di Sesto Fiorentino

ELENCO MUTUI PER CODICE DI BILANCIO ESERCIZIO 2019
RIEPILOGO PER CODICE DI BILANCIO

CODICE	DESCRIZIONE	RESIDUO 1/1 TOTALE	QUOTA CAPITALE	QUOTA INTERESSI E SPESE	TOTALE ANNUALITA'	RESIDUO 31/12 TOTALE
(vuoto)	(Cod Min. Assente)	571.564,67	75.412,07	22.642,29	98.054,36	473.510,31
	TOTALE GENERALE	571.564,67	75.412,07	22.642,29	98.054,36	473.510,31



Comune di Sesto Fiorentino

ELENCO MUTUI PER CODICE DI BILANCIO ESERCIZIO 2019
RIEPILOGO PER ISTITUTO

CODICE ISTITUTO	DENOMINAZIONE	RESIDUO 1/1 TOTALE	QUOTA CAPITALE	QUOTA INTERESSI E SPESE	TOTALE ANNUALITA'	RESIDUO 31/12 TOTALE
30515	MONTE DEI PASCHI DI SIENA - MUTUI	29.432,87	26.221,61	877,99	27.099,60	2.333,27
30644	ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO	456.084,30	27.672,38	20.336,58	48.008,96	408.075,34
43376	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI IMPRUNETA	86.047,50	21.518,08	1.427,72	22.945,80	63.101,70
	TOTALE GENERALE	571.564,67	75.412,07	22.642,29	98.054,36	473.510,31

PRINCIPALI INVESTIMENTI ATTIVATI								
INTERVENTO	IMPORTO TOTALE	OPERA	IMPEGNI ANNO 2018					TOTALE
			FPV	AVANZO	CONTRIBUTI	MUTUO	ALTRO	
Riqualificazione partecipata centri civici	176.029,21	49/2018			55.914,09		120.115,12	176.029,21
Manutenzione straordinaria scuola L.L. Radice	813.000,00	107/2015	20.979,52			647.570,08		668.549,60
Rifacimento copertura e posa in opera fotovoltaico palestra Villa La Fonte	250.000,00	44/2017	170.080,26		11.103,04			181.183,30
Manutenzione scuola elementare Balducci	940.000,00	109/2015	282.854,89		488.959,45			771.814,34
Manutenzione scuola elementare De Amicis	1.024.000,00	108/2015	144.950,29		524.897,15			669.847,44
Adeguamento sismico scuola Pescetti	723.000,00	44/2014			79.743,40		11.284,66	91.028,06
Adeguamento sismico scuola Pescetti - opere interne	1.005.000,00	113/2015			273.421,36			273.421,36
Manutenzione scuola elementare Cavalcanti	960.000,00	112/2015	182.770,21		507.722,39			690.492,60
Manutenzione impianto sportivo Quinto Basso	93.000,00	67/2016	29.865,09				20.000,00	49.865,09
Completamento itinerario ciclo-pedonale Sesto F.no - Firenze	1.000.000,00	39/2017	159.432,65		241.191,00			400.623,65
Programmi di sviluppo ERP	192.016,70	55/2018		192.016,70				192.016,70
Recupero e valorizzazione sorgenti storiche	629.521,86	308/2013	202.752,97					202.752,97
Percorso ciclo-pedonale e centro visite Parco della Piana	2.730.426,40	176/2010-75/2014	699.227,14	101.302,00				800.529,14