



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 44961

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

## RENDICONTO 2016 – RELAZIONE SULLA GESTIONE

(art. 231 D. Lgs. 267/2000 - art. 11 co. 6 D. Lgs. 118/2011)

La relazione sulla gestione è un documento illustrativo della gestione dell'ente, nonché dei fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio; essa contiene ogni informazione ritenuta utile ad una migliore comprensione dei dati contabili.

Il bilancio di previsione per il triennio 2016/2018 fu approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 24 del 2.5.2016, assunta con i poteri del Consiglio Comunale.

In corso d'anno sono intervenute le seguenti principali variazioni al bilancio, alle quali si rimanda per il dettaglio delle movimentazioni contenute:

- delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio n. 38 del 14/06/2016
- delibera del Consiglio Comunale di assestamento generale di bilancio n. 13 del 29/07/2016
- delibera della Giunta Comunale n. 34 del 08/08/2016
- delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 13/10/2016
- delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 29/11/2016

A seguito dell'operazione di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi e delle verifiche sulla competenza 2016, il risultato d'amministrazione al 31/12/2016 ammonta complessivamente ad euro 12.319.654,38 e presenta la seguente composizione:

- |                                  |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| •Fondi accantonati               | euro 13.676.796,11   |
| •Fondi vincolati                 | euro 4.575.538,43    |
| •Fondi destinati ad investimenti | euro 7.207.425,19    |
| •Fondi liberi                    | - euro 13.140.105,35 |

Il disavanzo d'amministrazione al 31/12/2016 deriva in parte dal rendiconto 2014 che evidenziò un disavanzo di euro 15.509.957,37 da considerarsi interamente come extra-deficit, in quanto, essendo per l'ente l'esercizio 2014 il primo anno di sperimentazione contabile, fu effettuato il riaccertamento straordinario dei residui e, una volta determinato il risultato d'amministrazione, furono resi congrui gli accantonamenti del Fondo Crediti Dubbia Esigibilità e quello per passività potenziali. Il piano di rientro, in 29 rate costanti di euro 534.826,12, fu approvato con la delibera consiliare n. 55 del 30 aprile 2015, relativa all'approvazione del bilancio di previsione 2015.

Nel corso dell'esercizio 2016 non è stata attivata l'anticipazione di tesoreria; il fondo di cassa al 31/12/2016 risulta essere di euro 7.412.876,30, così composto:

- |                  |                   |
|------------------|-------------------|
| •Fondi liberi    | euro 1.133.923,94 |
| •Fondi vincolati | euro 6.278.952,36 |

L'elenco dei propri enti e organismi strumentali è consultabile sul sito internet del Comune.

Il Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale ha individuato con proprio atto n. 40 del 16 giugno 2016 il "Gruppo Comune di Sesto Fiorentino" e il perimetro di consolidamento.

Con deliberazione del Consiglio n. 33 del 15/11/2016 è stato approvato il bilancio consolidato 2015 del "Gruppo Comune di Sesto Fiorentino". Da tale documento si desume l'elenco delle partecipazioni dirette possedute con l'indicazione della relativa quota di partecipazione, come segue:



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 44961

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

DENOMINAZIONE	QUOTA %
AZIENDA FARMACIE E SERVIZI SPA	100,00
DOCCIA SERVICE SRL	100,00
QUALITA' E SERVIZI SPA	43,18
SOCIETA' DELLA SALUTE (CONSORZIO)	14,97
CONSIAG SPA	9,55
CONSIAG SERVIZI COMUNI SRL	5,99
CASA SPA	5,00
QUADRIFOGLIO SPA	2,77
LINEA COMUNE SPA	2,94
PUBLIES SRL	1,00
PUBLIACQUA SPA	0,06

L'ente ha effettuato, come in passato, la verifica dei debiti-crediti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate. La predetta informativa, asseverata dall'Organo di revisione, costituisce allegato parte integrante al rendiconto di gestione 2016 del Comune.

L'ente non ha in essere contratti relativi a strumenti finanziari derivati o contratti di finanziamento che includono una componente derivata.

Il livello di indebitamento dell'Ente risulta essere bassissimo, come da prospetto che segue:

Totale entrate correnti da rendiconto 2015 (al netto una tantum)	euro	44.314.514,42
Limite di impegno di spesa per interessi passivi (10%)	euro	4.431.451,44
Interessi passivi su mutui (A)	euro	169.866,06
Garanzie fideiussorie (B)	euro	31.322,04
Totale indebitamento ( C ) = (A) + (B)	euro	201.188,10
Percentuale di indebitamento		<b><u>0,45%</u></b>

Per una migliore comprensione di quanto sopra esposto e un approfondimento dei dati contabili, si ritiene di completare la presente relazione con i seguenti allegati:

1. dettaglio del Fondo Crediti Dubbia Esigibilità (FCDE);
2. dettaglio composizione avanzo d'amministrazione 2016;
3. dettaglio garanzie fideiussorie prestate dall'Ente;
4. dettaglio principali investimenti attivati, con relativa fonte di finanziamento.

Capitolo di spesa	descrizione	Risorse accantonate al 1/1/2016 (da rendinconto 2015)	Utilizzo accantonamenti nell'esercizio 2016	Accantonamenti stanziati nell'esercizio 2016	Risorse accantonate presunte al 31/12/2016	RESIDUI ATTIVI AL 31/12/2016	% ACCANTONAMENTO A FONDO	FONDO FCDE	MAGGIORE/MINORE ACCANTONAMENTO CONTO DEL BILANCIO 2016
	<b>PROSPETTO RIEPILOGATIVO DELLA STIMA IDONEA DEL FCDE RENDICONTO 2016 AL31/12/2016</b>	<i>(a)</i>	<i>(b)</i>	<i>(c)</i>	<i>(d)=(a)-(b)+( c)</i>				
<b>NOTA</b>									
A	CAP. 1240 - SANZIONI CDS	897.135,89	110.005,01	1.397.250,00	2.184.380,88	5.132.472,06	78,13%	4.009.801,44	1.825.420,56
B	CAP. 3620 - RUOLI CDS	6.142.413,36	2.572.227,39		3.570.185,97	3.690.611,74	95,97%	3.541.710,13	-28.475,84
C	CAP. 2010/1 - COSAP MERCATO	11.352,91		4.000,00	15.352,91	66.481,95	3,63%	2.410,23	-12.942,68
D	CAPP. 3380/1/2/3/4/5- RUOLI TRIB.	445.399,50	347.436,56	194.000,00	291.962,94	481.188,87	95,76%	460.808,31	168.845,37
E	CAP. 1800-1820-1840-1860 FITTI	10.205,73		10.000,00	20.205,73	34.457,30	46,86%	16.146,95	-4.058,78
F	CAPP.95, 120 - TARI TARES	3.506.845,70	287.173,28	564.000,00	3.783.672,42	8.027.316,62	45,90%	3.684.800,83	-98.871,59
G	CAP 11 RECUPERO IMU	235.000,00	262.722,00	138.000,00	110.278,00	1.096.163,40	75,70%	829.830,75	719.552,75
H	CAP 3517 RECUPERO MENSA SCOLASTICA	53.210,65	29.847,60	35.000,00	58.363,05	322.944,39	89,84%	290.148,49	231.785,44
					0,00				
<b>I</b>	<b>I=(A+B+C+D+E+F+G+H): FCDE IDONEO AL 31/12/2016</b>	11.301.563,74	3.609.411,84	2.342.250,00	10.034.401,90			12.835.657,15	2.801.255,25
	<b>FCDE IDONEO AL 31/12/2016</b>				<b>12.835.657,15</b>				

**DETTAGLIO COMPOSIZIONE AVANZO D'AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2016**

<b>PARTE ACCANTONATA</b>					
Fondo crediti dubbia esigibilità		12.835.657,15		(oppure 11.010.236,59 cioè -1.825.420,56)	
Fondo contenzioso		277.685,00		vedi nota Ufficio Legale	
Altri accantonamenti		563.453,96	236.000,00	lodo Dussman e riserve lav. Osmannoro	
			262.993,51	restituzione ditta CEPA 1° rata costo costruz.	
			64.460,45	opere in FPV non impegnate esercizio succ.	
			563.453,96		
<b>totale parte accantonata</b>		<b>13.676.796,11</b>			
<b>PARTE VINCOLATA</b>					
Vincoli derivanti da leggi		458.829,90	di cui:		
			105.731,06	quota non destinata proventi da parcometri	
			145.571,24	vincolato cds	
			207.527,60	somme per alloggi ERP	
			458.829,90		
Vincoli derivanti da trasferimenti		3.288.299,84	di cui:		
			1.274.305,02	boschi della Piana	op 291/2012
			5.073,60	aggiornamento cartografia	op 203/2006
			17.916,00	sorgenti storiche	op 308/2013
			1.404.212,80	percorso ciclo pedonale Sesto-Campi	op 176/2010
			300.000,00	idem c.s.	op 305/2012
			2.395,28	idem c.s.	
			2.979,70	contr. Stato per formazione personale	
			18.209,33	progetto Giovani	
			6.005,00	rimborso dallo Stato per censimento	
			11.341,85	c.r. cap. 425/E (cultura)	
			1.457,26	c.r. cap. 600/E (caccia e pesca)	
			104.904,00	mitigazione acustica scuole	op 131-132-136/2009
			139.500,00	sistema acque basse acc. Cap. 4245	
			3.288.299,84		
Vincoli formalmente attribuiti dall'Ente		428.456,25	di cui:		
			28.334,37	oneri personale in quiescenza	
			16.247,01	oneri permessi consiglieri	
			55.465,59	oneri progettualità interna	

			27.713,63	compensi vari al personale (o.d./o.r.e./irap)	
			101.938,53	salrio accessorio personale	
			175.550,00	spese sentenze esecutive infruttuose	
			945,00	imposta registro contr. Misericordia	
16450,04			16.450,04	rimborso datori di lavoro componenti Giunta	
			1.440,00	taglio erba via Gramsci	
			3.120,00	ripristino marciapiede Sesto Costruzioni	
			1.252,08	depositi cauzionali ufficio Casa	
			428.456,25		
Altri vincoli (opere in piani triennali investimenti)		399.952,44			
<b>totale parte vincolata</b>		<b>4.575.538,43</b>			
<b>PARTE DESTINATA INVESTIMENTI</b>		<b>7.207.425,19</b>			
<b>PARTE DISPONIBILE</b>	FL	-			
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>25.459.759,73</b>			
<b>AVANZO AL 31/12/2016</b>		<b>12.319.654,38</b>			
<b>DISAVANZO EFFETTIVO</b>		<b>13.140.105,35</b>			



## Comune di Sesto Fiorentino

### ELENCO MUTUI PER CAPITULO ESERCIZIO 2017

#### QUOTA CAPITALE

ESTREMI MUTUO	POSIZIONE	IMPORTO CONCESSO	DESCRIZIONE	Accensione Cessazione	RESIDUO 1/1	QUOTA ANNUALE	RESIDUO 31/12	TASSO
<b>Capitolo: 0 / 0</b>								
<b>ISTITUTO: 30515 MONTE DEI PASCHI DI SIENA - MUTUI</b>								
9999 / 4		210.000,00	U.S. Rinasita Doccia - Realizzazione manto in erba sintetica campo sussidiario impianto sportivo Doccia	26/11/2009 28/01/2020	76.988,35	23.572,92	53.415,43	0,000 VA
9999 / 5	741549760/86	481.025,13	RINEGOZIAZIONE FINANZIAMENTI SPER MIGLIORE STADIO TORRINI	01/06/2010 30/06/2018	97.597,84	64.661,53	32.936,31	0,000 VA
<b>TOTALE Istituto: 30515 MONTE DEI PASCHI DI SIENA - MUTUI (su Capitolo: 0 / 0)</b>								
<b>ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO</b>								
<b>ISTITUTO: 30644</b>								
9999 / 6	4169900	394.966,00	Sesto Rugby - ampliamento e ristrutturazione impianto di rugby "Querceto"	22/12/2012 31/12/2027	346.579,06	21.500,08	325.078,98	0,000 FI
9999 / 7	4228600	55.034,00	Sesto Rugby - ampliamento e ristrutturazione impianto di rugby "Querceto" perizia suppletiva	31/12/2014 30/06/2029	48.181,64	3.032,04	45.149,60	0,000 FI
<b>TOTALE Istituto: 30644 ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO (su Capitolo: 0 / 0)</b>								
<b>ISTITUTO: 43376 BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI IMPRUNETA</b>								
9999 / 8	008/190038/15	150.000,00	Sestese Calcio - Pallone pressostatico campo calcetto c/o impianto sportivo Torrini	28/12/2015 28/12/2022	129.778,49	20.616,83	109.161,66	0,000 VA
<b>TOTALE Istituto: 43376 BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI IMPRUNETA (su Capitolo: 0 / 0)</b>								
<b>TOTALE Capitolo: 0 / 0</b>								
<b>TOTALE Quota CAPITALE</b>								
					699.125,38	133.383,40	565.741,98	
					699.125,38	133.383,40	565.741,98	





## QUOTA INTERESSI

ESTREMI MUTUO	IMPORTO CONCESSO	DESCRIZIONE	Accensione Cessazione	RESIDUO 1/1	QUOTA ANNUALE	RESIDUO 31/12	TASSO
POSIZIONE							
<b>Capitolo: 0 / 0</b>							
<b>MONTE DEI PASCHI DI SIENA - MUTUI</b>							
<b>Istituto:30515</b>							
9999 / 4	210.000,00	U.S. Rinascita Doccia - Realizzazione manto in erba sintetica campo sussidiario impianto sportivo Doccia	26/11/2009 28/01/2020	6.643,72	3.526,68	3.117,04	0,000 VA
9999 / 5	481.025,13	RINEGOZIAZIONE FINANZIAMENTI SPER MIGLIORIE STADIO TORRINI	01/06/2010 30/06/2018	2.442,14	2.031,79	410,35	0,000 VA
<b>TOTALE Istituto: 30515</b>		<b>(su Capitolo: 0 / 0)</b>		<b>9.085,86</b>	<b>5.558,47</b>	<b>3.527,39</b>	
<b>ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO</b>							
<b>Istituto:30644</b>							
9999 / 6	394.966,00	Sesto Rugby - ampliamento e ristrutturazione impianto di rugby "Querceto"	22/12/2012 31/12/2027	141.849,24	20.971,98	120.877,26	0,000 FI
9999 / 7	55.034,00	Sesto Rugby - ampliamento e ristrutturazione impianto di rugby "Querceto" perizia suppletiva	31/12/2014 30/06/2029	18.843,38	2.796,26	16.047,12	0,000 FI
<b>TOTALE Istituto: 30644</b>		<b>(su Capitolo: 0 / 0)</b>		<b>160.692,62</b>	<b>23.768,24</b>	<b>136.924,38</b>	
<b>BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI IMPRUNETA</b>							
<b>Istituto:43376</b>							
9999 / 8	150.000,00	Sesiese Calcio - Pallone pressostatico campo calcetto c/o impianto sportivo Torrini	28/12/2015 28/12/2022	7.642,87	2.286,73	5.356,14	0,000 VA
<b>TOTALE Istituto: 43376</b>		<b>(su Capitolo: 0 / 0)</b>		<b>7.642,87</b>	<b>2.286,73</b>	<b>5.356,14</b>	
<b>TOTALE Capitolo: 0 / 0</b>				<b>177.421,35</b>	<b>31.613,44</b>	<b>145.807,91</b>	
<b>TOTALE Quota INTERESSI</b>				<b>177.421,35</b>	<b>31.613,44</b>	<b>145.807,91</b>	



Comune di Sesto Fiorentino

ELENCO MUTUI PER CAPITOLO ESERCIZIO 2017  
RIEPILOGO PER ISTITUTO

CODICE ISTITUTO	DENOMINAZIONE	RESIDUO 1/1 TOTALE	QUOTA CAPITALE	QUOTA INTERESSI E SPESE	TOTALE ANNUALITA'	RESIDUO 31/12 TOTALE
30515	MONTE DEI PASCHI DI SIENA - MUTUI	183.672,05	88.234,45	5.558,47	93.792,92	89.879,13
30644	ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO	552.102,22	24.532,12	23.476,84	48.008,96	504.093,26
43376	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI IMPRUNETA	137.421,36	20.616,83	2.286,73	22.903,56	114.517,80
	<b>TOTALE GENERALE</b>	873.195,63	133.383,40	31.322,04	164.705,44	708.490,19



PRINCIPALI INVESTIMENTI ATTIVATI NELL'ANNO 2016				
Esercizio	Opera	Titolo	Tipo finanziamento	Spesa
2015	2015_0106	Manutenzione straordinaria palestra scuola elementare De Amicis	MUTUO	150.000,00
2016	2016_0086	Realizzazione parcheggio presso impianto sportivo Innocenti	SPONSORIZZAZIONE	95.472,11
2016	2016_0050	Progettazione linea Tramvia - trasferimento al Comune di Firenze	A.A. VINCOLATO INVESTIMENTI	100.000,00
2016	varie OO.PP	Ammodernamento e manutenzione straordinaria gestione calore	ONERI URBANIZZAZIONE	132.285,40
2016	2016_0017	Manutenzioni straordinaria e adeguamento sedi istituzionali e uffici dell'ente	ENTRATE PROPRIE, ONERI URBANIZZAZIONE	46.158,10
2016	2016_0018	Manutenzione straordinaria scuole infanzia	ENTRATE PROPRIE, ONERI URBANIZZAZIONE	26.516,08
2016	2016_0019	Manutenzione straordinaria scuole primarie	ENTRATE PROPRIE, ONERI URBANIZZAZIONE	136.370,59
2016	2016_0021	Manutenzione straordinaria biblioteca E. Ragonieri - global service	ONERI URBANIZZAZIONE	15.334,77
2016	2016_0022	Manutenzione straordinaria vari impianti sportivi	ENTRATE PROPRIE, ONERI URBANIZZAZIONE	34.646,17
2016	2016_0023	Manutenzione straordinaria strade cittadine e interventi per attuazione piano del traffico 2016	INFRAZIONI CODICE STRADA, A.A. VINCOLATO INVESTIMEN	699.400,00
2016	2016_0030	Manutenzione straordinaria e acquisto attrezzature ludiche presenti nei parchi pubblici	ONERI URBANIZZAZIONE	28.116,91
2016	2016_0031	Manutenzione straord. e riqualificazione giardini e verde pubblico	ONERI URBANIZZAZIONE	45.000,00
2016	2016_0033	Manutenzione straordinaria asili nido	ENTRATE PROPRIE, ONERI URBANIZZAZIONE	23.808,46
2016	2015_0110	Rifacimento piazzali esterni scuole primaria Villa S. Lorenzo	A.A. VINCOLATO INVESTIMEN	149.970,00
2016	2013_0308	Interventi di recupero e valorizzazione sorgenti storiche	AV. AMM. VINC CONTR. REG., CONTRIBUTO REGIONE T.	255.000,00
2016	2016_0072	Programmi di sviluppo ERP	AV. AMM. VINC. INVESTIMENTI	127.093,36
2016	2016_0084	Manutenzione straordinaria impianti illuminazione pubblica: riqualificazione LED	ONERI URBANIZZAZIONE	170.800,00
			<b>TOTALE</b>	<b>2.235.971,95</b>