



COMUNE DI SESTO FIORENTINO

PROVINCIA DI FIRENZE

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO
SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO 2019

L'Organo di Revisione

dott. Marco Pisaneschi

rag. Massimo Minghi

dott.ssa Giovanna Evangelista



1. Introduzione

I sottoscritti dott. Marco Pisaneschi, dott. Massimo Minghi, dott.ssa Giovanna Evangelista, revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 56 del 30.05.2018;

Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 27 del 12/05/2020 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2019 e che questo Organo con relazione del 05/05/2020 ha espresso parere al rendiconto della gestione per l'esercizio 2019;
- che in data 24/11/2020 l'Organo ha ricevuto lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2019, approvato con DGC n. 259 del 24/11/2020 completo di:
 - a) Conto Economico consolidato;
 - b) Stato Patrimoniale consolidato;
 - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- che con delibera n. 234 del 3 novembre 2020 la Giunta Comunale ha approvato l'elenco dei soggetti componenti il Gruppo Amministrazione Pubblica (di seguito "GAP") e l'elenco dei soggetti che compongono il perimetro di consolidamento per l'anno 2019 compresi nel bilancio consolidato;
- che l'Organo di revisione ha preso in esame la documentazione e i prospetti afferenti il bilancio consolidato dell'ente;

Visti

- la normativa relativa all'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio di cui al D.Lgs. 118/2011;
- il principio contabile applicato allegato 4/4 al D.Lgs. 11/2011 (di seguito il principio 4/4) e il principio OIC n.17 emanato dall'Organismo Italiano di contabilità;
- la proposta di deliberazione da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale, avente ad oggetto avente ad oggetto: BILANCIO CONSOLIDATO 2019 DEL "GRUPPO COMUNE DI SESTO FIORENTINO" AI SENSI DELL'ART. 233 BIS DEL D.LGS. 267/2000 – APPROVAZIONE;

Dato atto che

- il Comune di Sesto Fiorentino ha individuato l'area di consolidamento, analizzando le fattispecie rilevanti previste dal principio e la Giunta Comunale con delibera n. 234 del 3 novembre 2020 ha individuato il Gruppo Comune di Sesto Fiorentino e il perimetro dell'area di consolidamento;
- nell'applicazione dei criteri per stabilire la composizione dell'area di consolidamento il Comune di Sesto Fiorentino ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del principio 4/4;
- le soglie di rilevanza dei parametri, come desunti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto



economico del Comune con le proprie Istituzioni, sono le seguenti:

Parametri per determinare l'irrelevanza	Dati Rendiconto 2019 - Comune di Sesto Fiorentino	Limite del 3 per cento
Totale Attivo	255.149.040	7.654.471
Totale Patrimonio Netto	200.244.587	6.007.338
Totale Ricavi caratteristici	50.387.794	1.511.634

Tenuto conto che:

- sono state considerate irrilevanti, in ogni caso, le quote di partecipazione inferiori all'1% del capitale dell'ente o società partecipati; mentre, sono stati considerati sempre rilevanti gli enti e le società partecipati titolari di affidamento diretto da parte del Comune e/o dei componenti del Gruppo Amministrazione Pubblica, a prescindere dalla quota di partecipazione, gli enti e le società totalmente partecipati dal Comune e le società in house;
- la valutazione di irrilevanza è stata formulata sia con riferimento al singolo ente o società, sia all'insieme degli enti e delle società ritenuti scarsamente significativi (ai fini dell'esclusione per irrilevanza, a decorrere dall'esercizio 2018, la sommatoria delle percentuali dei bilanci singolarmente considerati irrilevanti deve presentare, per ciascuno dei parametri sopra indicati, un'incidenza inferiore al 10 per cento rispetto alla posizione patrimoniale, economica e finanziaria della capogruppo. Se tali sommatorie presentano un valore pari o superiore al 10 per cento, la capogruppo individua i bilanci degli enti singolarmente irrilevanti da inserire nel bilancio consolidato, fino a ricondurre la sommatoria delle percentuali dei bilanci esclusi per irrilevanza ad una incidenza inferiore al 10 per cento. A decorrere dal 2019, con riferimento all'esercizio 2018, la definizione di società partecipata è estesa alle società nelle quali il Comune, direttamente o indirettamente, disponga di una quota significativa di voti, esercitabili in assemblea, pari o superiore al 20%, o al 10% se trattasi di società quotata.

Risultano pertanto inclusi nell'area di consolidamento del Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Sesto Fiorentino i seguenti soggetti giuridici:

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
CONSILIARE E SULLO SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO 2019



Ente/Società	Categoria	% partecipazione
AFS spa	4. Società controllata	100
Qualità e Servizi spa	5. Società partecipata	37,432
Società della Salute - zona nord ovest	3. Ente strumentale partecipato	9,18
Casa spa	5. Società partecipata	5
SILFI spa	5. Società partecipata	0,565
Consiag Servizi Comuni srl	5. Società partecipata	5,99
Centria srl	4. Società controllata	3,6265



Risultano esclusi dall'area di consolidamento in quanto irrilevanti i seguenti enti:

Fondazione Polis	Ente strumentale partecipato di diritto privato	membro
Fondazione Antonio Berti	Ente strumentale partecipato di diritto privato	membro
Fondazione di partecipazione "Istituto tecnico superiore per tecnologie innovative per i beni e le attività culturali, turismo, arte e beni culturali"	Ente strumentale partecipato di diritto privato	membro
Water Right and Energy Foundation ONlus	Ente strumentale partecipato di diritto privato	membro

Risulta esclusa altresì dall'area di consolidamento la Fondazione Museo Archivio Richard Ginori della manifattura di Doccia in quanto la stessa si è costituita in data 19 dicembre 2019 (deliberazione C.C. 115 del 12/12/2019) e quindi verrà valutata ai fini del consolidamento nelle successive annualità;



ORGANISMI COMPRESI DELL'AREA DI CONSOLIDAMENTO

Ente/ Società	% partecipazione	Valore della partecipazione €	Capitale sociale €	Patrimonio netto €	Risultato d'esercizio €
AFS spa	100	7.327.665	260.000	7.445.585	102.683
Qualità e Servizi spa	37,432	875.190	828.954	2.156.978	306.078
Società della Salute - zona nord ovest	9,18	23.620,16	0	162.974	0
Casa spa	5	540.490,55	9.300.000	11.080.359	667.835
Consiag Servizi Comuni srl	5,99	28.610,46	65.634	548.741	71.104
SILFI spa	0,565	17.488,16	1.045.000	4.795.578	648.753
Centria srl	3,6265	7.118.416,02	180.622.334	201.771.225	5.482.351

L'Organo di revisione rileva che per gli organismi compresi nel perimetro di consolidamento l'aggregazione dei valori contabili è stata operata con il metodo **integrale** oppure con il metodo **proporzionale ovvero nell'integrazione dei valori di bilancio in proporzione alla quota di partecipazione posseduta**.

L'Organo di revisione nei paragrafi che seguono

PRESENTA

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2019 del Comune di Sesto Fiorentino



2. Stato Patrimoniale consolidato

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato dell'esercizio 2019 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

	Anno 2019 (a)	Anno 2018 (b)	Differenze (a-b)
Immobilizzazioni Immateriali	2.023.242	2.171.275	-148.033
Immobilizzazioni Materiali	214.998.777	199.758.033	15.240.744
Immobilizzazioni Finanziarie	13.276.192	16.421.719	-3.145.526
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	230.298.212	218.351.027	11.947.185
Rimanenze	1.536.852	1.522.460	14.392
Crediti	30.826.547	20.881.733	9.944.814
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	2.331.453	1.440.168	891.285
Disponibilità liquide	11.120.351	14.324.588	-3.204.237
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	45.815.202	38.168.949	7.646.253
RATEI E RISCONTI (D)	207.658	236.087	-28.429
TOTALE DELL'ATTIVO	276.321.072	256.756.063	19.565.010

	Anno 2019 (a)	Anno 2018 (b)	Differenze (a-b)
PATRIMONIO NETTO (A)	200.588.718	197.783.650	2.805.068
FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	4.042.108	3.539.901	502.207
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (C)	1.817.489	1.616.292	201.197
DEBITI (D)	41.606.482	28.536.771	13.069.711
RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (E)	28.266.275	25.279.449	2.986.826
TOTALE DEL PASSIVO	276.321.072	256.756.063	19.565.009



2.1. Analisi dello Stato patrimoniale attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i dati dello Stato Patrimoniale:

Crediti verso partecipanti

Non risulta crediti verso partecipanti

Immobilizzazioni immateriali

Il dettaglio delle immobilizzazioni immateriali è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		2019	2018
1	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE		
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)		
	B) IMMOBILIZZAZIONI		
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
1	costi di impianto e di ampliamento	18.178	5.591
2	costi di ricerca sviluppo e pubblicità	658	1.471
3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	151.636	197.708
4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile	425	687
5	awiamento	1.033.960	1.392.909
6	immobilizzazioni in corso ed acconti	62.879	-
9	altre	755.506	572.909
	Totale immobilizzazioni immateriali	2.023.242	2.171.275



Immobilizzazioni materiali

Il dettaglio delle immobilizzazioni materiali è riportato nella seguente tabella:

		STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	2019	2018
		Immobilizzazioni materiali (3)		
II	1	Beni demaniali	46.583.812	48.904.184
	1.1	Terreni	-	45.601.342
	1.2	Fabbricati	3.355.465	280.286
	1.3	Infrastrutture	43.228.347	-
	1.9	Altri beni demaniali	-	3.022.556
III	2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	109.925.325	92.618.812
	2.1	Terreni	32.974.797	28.236.482
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	-	-
	2.2	Fabbricati	60.469.550	61.391.117
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	-	-
	2.3	Impianti e macchinari	13.397.332	1.510.996
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	-	-
	2.4	Attrezzature industriali e commerciali	1.768.402	441.006
	2.5	Mezzi di trasporto	117.700	62.067
	2.6	Macchine per ufficio e hardware	165.787	156.544
	2.7	Mobili e arredi	265.584	280.900
	2.8	Infrastrutture	-	694
	2.9	Diritti reali di godimento	-	-
	2.99	Altri beni materiali	766.171	539.006
	3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	58.489.640	58.235.037
		Totale immobilizzazioni materiali	214.998.777	199.758.033



Immobilizzazioni finanziarie

Il dettaglio delle immobilizzazioni finanziarie è riportato nella seguente tabella:

		STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	2019	2018
IV		Immobilizzazioni Finanziarie (1)		
	1	Partecipazioni in	12.869.090	12.543.410
	a	<i>imprese controllate</i>	12.768.472	12.542.797
	b	<i>imprese partecipate</i>	-	-
	c	<i>altri soggetti</i>	100.618	613
	2	Crediti verso	399.825	3.869.919
	a	altre amministrazioni pubbliche	-	-
	b	<i>imprese controllate</i>	-	3.586.136
	c	<i>imprese partecipate</i>	-	75.776
	d	<i>altri soggetti</i>	399.825	208.007
	3	Altri titoli	7.278	8.390
		Totale immobilizzazioni finanziarie	13.276.192	16.421.719

Si rileva che il valore delle immobilizzazioni finanziarie è influenzato dalle scritture di consolidamento che hanno comportato l'eliminazione dal bilancio della capogruppo del valore delle partecipazioni iscritte al 31.12.2019 nel conto patrimoniale del Comune per Euro 15.931.480.



Attivo circolante

Il dettaglio dell'attivo circolante è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		2019	2018
I	C) ATTIVO CIRCOLANTE		
	<u>Rimanenze</u>	1.536.852	1.522.460
	Totale	1.536.852	1.522.460
II	<u>Crediti (2)</u>		
1	Crediti di natura tributaria	1.653.179	3.515.977
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	-	-
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	1.653.179	3.477.290
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	-	38.687
2	Crediti per trasferimenti e contributi	5.788.736	4.472.344
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	3.450.700	3.563.415
b	<i>imprese controllate</i>	23.303	-
c	<i>imprese partecipate</i>	1.628.881	841.562
d	<i>verso altri soggetti</i>	685.853	67.367
3	Verso clienti ed utenti	17.606.058	11.123.714
4	Altri Crediti	5.778.575	1.769.698
a	<i>verso l'erario</i>	460.353	38.473
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	61.615	196.237
c	<i>altri</i>	5.256.607	1.534.988
	Totale crediti	30.826.547	20.881.733
III	<u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</u>		
1	partecipazioni	3.022	39.691
2	altri titoli	2.328.430	1.400.477
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	2.331.453	1.440.168
IV	<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>		
1	Conto di tesoreria	5.900.119	8.350.444
a	<i>Istituto tesoriere</i>	5.900.119	8.350.444
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	-	-
2	Altri depositi bancari e postali	5.171.684	5.871.965
3	Denaro e valori in cassa	48.548	102.179
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	-	-
	Totale disponibilità liquide	11.120.351	14.324.588
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	45.815.202	38.168.949



Ratei e risconti attivi

Il dettaglio dei ratei e risconti attivi è riportato nella seguente tabella:

	STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	2019	2018
	D) RATEI E RISCONTI		
1	Ratei attivi	155.431	153.313
2	Risconti attivi	52.226	82.774
	TOTALE RATEI E RISCONTI D)	207.658	236.087



2.2. Analisi dello Stato Patrimoniale passivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i dati dello Stato Patrimoniale passivo

Patrimonio netto

Il dettaglio del patrimonio netto è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		2019	2018
A) PATRIMONIO NETTO			
I	Fondo di dotazione	3.136.256	3.417.001
II	Riserve	199.195.639	195.013.168
a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	925.353	2.041.321
b	da capitale	16.328.558	16.328.557
c	da permessi di costruire	54.931.140	50.423.670
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	126.994.303	126.994.303
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	16.285	- 774.683
III	Risultato economico dell'esercizio	- 1.743.177	- 646.519
Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi		200.588.718	197.783.650
Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi		-	-
Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi		-	-
Patrimonio netto di pertinenza di terzi		-	-
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) ⁽³⁾		200.588.718	197.783.650

Fondi rischi e oneri

Il dettaglio del fondo rischi e oneri è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		2019	2018
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI			
1	per trattamento di quiescenza	-	-
2	per imposte	1.389.766	29.000
3	altri	2.652.342	2.036.053
4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	-	1.474.848
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		4.042.108	3.539.901



Trattamento di fine rapporto

Il dettaglio del trattamento di fine rapporto accantonato dalle società consolidate è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		2019	2018
	C)TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	-	-
	TOTALE T.F.R. (C)	1.817.489	1.616.292

Il fondo *corrisponde* al totale delle indennità a favore dei dipendenti delle società e degli enti compresi nell'area di consolidamento.

Debiti

Il dettaglio dei debiti è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		2019	2018
	D) DEBITI ⁽¹⁾	-	-
1	Debiti da finanziamento	11.135.762	5.862.594
a	prestiti obbligazionari	-	-
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	291.677	424.829
c	verso banche e tesoriere	4.517.075	1.330.673
d	verso altri finanziatori	6.327.011	4.107.092
2	Debiti verso fornitori	13.962.733	10.193.774
3	Acconti	14.586	-
4	Debiti per trasferimenti e contributi	4.531.773	1.117.734
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	-	-
b	altre amministrazioni pubbliche	851.021	874.564
c	imprese controllate	1.279	-
d	imprese partecipate	5.989	5.989
e	altri soggetti	3.673.484	237.181
5	altri debiti	11.961.628	11.362.669
a	<i>tributari</i>	5.037.252	3.639.926
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	2.966.580	2.321.427
c	<i>per attività svolta per c/terzi ⁽²⁾</i>	136.288	168.235
d	<i>altri</i>	3.821.508	5.233.081
	TOTALE DEBITI (D)	41.606.482	28.536.771



Ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti

Il dettaglio dei ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		2019	2018
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI			
I	Ratei passivi	849.317	1.033.102
II	Risconti passivi	27.416.959	24.246.347
1	Contributi agli investimenti	22.833.418	23.672.786
a	<i>da altre amministrazioni pubbliche</i>	22.833.418	23.607.757
b	<i>da altri soggetti</i>	-	65.029
2	Concessioni pluriennali	-	-
3	Altri risconti passivi	4.583.541	573.561
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		28.266.275	25.279.449

Conti d'ordine

Il dettaglio dei conti d'ordine è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		2019	2018
CONTI D'ORDINE			
	1) Impegni su esercizi futuri	15.151.695	21.295.402
	2) beni di terzi in uso	-	-
	3) beni dati in uso a terzi	-	-
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	-	-
	5) garanzie prestate a imprese controllate	-	-
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	-	-
	7) garanzie prestate a altre imprese	421.841	571.565
TOTALE CONTI D'ORDINE		15.573.536	21.866.967



3. Conto economico consolidato

3.1 Analisi del Conto Economico Consolidato

Dall'esame dei dati contenuti nella tabella si evince che:

Componenti positivi della gestione

Il dettaglio delle voci relative alle componenti positive di reddito è riportata nella seguente tabella:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		2019	2018
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE			
1	Proventi da tributi	30.746.484	24.893.710
2	Proventi da fondi perequativi	3.109.807	3.119.788
3	Proventi da trasferimenti e contributi	4.565.090	6.025.180
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	3.871.916	5.320.670
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	693.174	656.670
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	-	47.840
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	25.728.336	23.258.249
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	4.597.368	4.920.335
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	10.659.154	10.781.998
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	10.471.814	7.555.916
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	-	260.922
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	- 117	212
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	750.261	6.378
8	Altri ricavi e proventi diversi	6.675.522	6.997.554
totale componenti positivi della gestione A)		71.575.383	64.561.993



Componenti negativi della gestione

Il dettaglio delle voci relativo alle componenti negative di reddito è riportato nella seguente tabella:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		2019	2018
<u>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</u>			
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	8.307.763	8.126.072
10	Prestazioni di servizi	28.459.498	26.845.856
11	Utilizzo beni di terzi	1.392.102	895.872
12	Trasferimenti e contributi	6.432.313	5.178.398
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	6.218.507	5.147.346
	<i>Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni</i>		
b	<i>pubb.</i>	194.313	24.020
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	19.493	7.032
13	Personale	15.781.935	15.425.487
14	Ammortamenti e svalutazioni	11.927.456	9.982.236
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	642.064	559.046
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	5.303.083	4.690.887
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	63.826	-
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	5.918.483	4.732.303
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	101.553	18.307
16	Accantonamenti per rischi	3.576	430.968
17	Altri accantonamenti	152.757	47.224
18	Oneri diversi di gestione	1.769.782	898.607
totale componenti negativi della gestione B)		74.328.736	67.849.027



Gestione finanziaria

Il dettaglio delle voci relative alla gestione finanziaria è riportato nella tabella seguente:

		CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	2019	2018
		C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
		<i>Proventi finanziari</i>		
19		Proventi da partecipazioni	778.270	786.972
	a	<i>da società controllate</i>	150.000	-
	b	<i>da società partecipate</i>	628.270	777.706
	c	<i>da altri soggetti</i>	-	9.266
20		Altri proventi finanziari	72.273	75.795
		Totale proventi finanziari	850.544	862.767
		Oneri finanziari		-
21		Interessi ed altri oneri finanziari	257.644	203.751
	a	<i>Interessi passivi</i>	240.280	180.182
	b	<i>Altri oneri finanziari</i>	17.365	23.569
		Totale oneri finanziari	257.644	203.751
		totale (C)	592.899	659.016
		D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE		-
22		Rivalutazioni	260.717	937.782
23		Svalutazioni	125.808	70.052
		totale (D)	134.421	867.730



Gestione straordinaria

Il dettaglio delle voci relative alla gestione finanziaria è riportato nella seguente tabella:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		2019	2018
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI			
24	<i>Proventi straordinari</i>		
a	Proventi da permessi di costruire	372.622	1.022.046
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	-	-
c	Soppravvenienze attive e insussistenze del passivo	2.878.031	2.195.201
d	Plusvalenze patrimoniali	-	3.227
e	Altri proventi straordinari	253.382	5.874
	totale proventi	3.504.035	3.226.348
25	<i>Oneri straordinari</i>		
a	Trasferimenti in conto capitale	-	-
b	Soppravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	951.480	655.802
c	Minusvalenze patrimoniali	-	688.279
d	Altri oneri straordinari	-	1.820
	totale oneri	951.480	1.345.901
	Totale (E) (E20-E21)	2.552.555	1.880.447

Risultato d'esercizio

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		2019	2018
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	526.523	120.159
26	Imposte (*)	749.117	766.678
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	- 222.594	- 646.519
28	Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi		



4. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa

L'Organo di Revisione rileva che al bilancio consolidato è allegata una relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa.

La nota integrativa indica:

- i criteri di valutazione applicati;
- le ragioni delle più significative variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e del passivo rispetto all'esercizio precedente (escluso il primo anno di elaborazione del bilancio consolidato);
- distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni, e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni di imprese incluse nel consolidamento, con specifica indicazione della natura delle garanzie;
- la composizione delle voci "ratei e risconti" e della voce "altri accantonamenti" dello stato patrimoniale, quando il loro ammontare è significativo;
- la suddivisione degli interessi e degli altri oneri finanziari tra le diverse tipologie di finanziamento;
- la composizione delle voci "proventi straordinari" e "oneri straordinari", quando il loro ammontare è significativo;
- cumulativamente per ciascuna categoria, l'ammontare dei compensi spettanti agli amministratori e ai sindaci dell'impresa capogruppo per lo svolgimento di tali funzioni anche in altre imprese incluse nel consolidamento;
- per ciascuna categoria di strumenti finanziari derivati il loro *fair value* ed informazioni sulla loro entità e sulla loro natura.
- l'elenco degli enti e delle società che compongono il gruppo con l'indicazione per ciascun componente del gruppo amministrazione pubblica:
 - della denominazione, della sede e del capitale e se trattasi di una capogruppo intermedia;
 - delle quote possedute, direttamente o indirettamente, dalla capogruppo e da ciascuno dei componenti del gruppo;
 - se diversa, la percentuale dei voti complessivamente spettanti nell'assemblea ordinaria.
 - della ragione dell'inclusione nel consolidato degli enti o delle società se già non risulta dalle indicazioni richieste dalle lettere b) e c) del comma 1;
 - della ragione dell'eventuale esclusione dal consolidato di enti strumentali o società controllate e partecipante dalla capogruppo;
 - qualora si sia verificata una variazione notevole nella composizione del complesso delle imprese incluse nel consolidamento, devono essere fornite le informazioni che rendano significativo il confronto fra lo stato patrimoniale e il conto economico dell'esercizio e quelli dell'esercizio precedente (ad esclusione del primo esercizio di redazione del bilancio consolidato);
- l'elenco degli enti, le aziende e le società componenti del gruppo comprese nel bilancio consolidato con l'indicazione per ciascun componente:



- a) della percentuale utilizzata per consolidare il bilancio e, al fine di valutare l'effetto delle esternalizzazioni, dell'incidenza dei ricavi imputabili alla controllante rispetto al totale dei ricavi propri, compresi delle entrate esternalizzate;
- b) delle spese di personale utilizzato a qualsiasi titolo, e con qualsivoglia tipologia contrattuale;
- c) delle perdite ripianate dall'ente, attraverso conferimenti o altre operazioni finanziarie, negli ultimi tre anni

L'organo rileva che alla nota integrativa risultano allegati i seguenti prospetti:

- il conto economico riclassificato raffrontato con i dati dell'esercizio precedente;
- l'elenco delle società controllate e collegate non comprese nell'area di consolidamento;
- il prospetto di raccordo del Patrimonio netto della capogruppo e quello del Consolidato.

5. Osservazioni

Il Bilancio Consolidato per l'esercizio 2019 del Comune di Sesto Fiorentino offre una rappresentazione veritiera e corretta della consistenza patrimoniale e finanziario del Gruppo Amministrazione Pubblica.

L'Organo di Revisione rileva che :

- il bilancio consolidato 2019 del Comune di Sesto Fiorentino **è stato** redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n.11 al D. Lgs. n.118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa **contiene** le informazioni richieste dalla legge;
- con riferimento alla determinazione del gruppo PA del Comune e dell'area di consolidamento l'Ente ha definito correttamente l'area;
- come evidenziato nella relazione sulla gestione i bilanci delle società ed enti compresi nell'area di consolidamento sono tutti riferiti alla data di chiusura dell'esercizio al 31.12.2019.
- la procedura di consolidamento **risulta complessivamente** conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 al D.Lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2019 del Comune di Sesto Fiorentino **rappresenta** in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziario dell'intero Gruppo Amministrazione Pubblica.
- la relazione sulla gestione consolidata **contiene** la nota integrativa e risulta essere congruente con il Bilancio Consolidato.



6. Conclusioni

L'Organo di Revisione, per quanto sopra esposto e illustrato, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. d)-bis) del D.Lgs. n.267/2000,

esprime:

giudizio favorevole alla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2019 del Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Sesto Fiorentino.

Sesto Fiorentino, 26 novembre 2020.

L'organo di revisione

dott. Marco Pisaneschi

rag. Massimo Minghi

dott.ssa Giovanna Evangelista

Documento firmato digitalmente