



COMUNE DI SESTO FIORENTINO

PROVINCIA DI FIRENZE

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA  
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO  
SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO 2018

***L'Organo di Revisione***

dott. Marco Pisaneschi

rag. Massimo Minghi

dott.ssa Giovanna Evangelista

## Indice

<b>1. Introduzione .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Stato Patrimoniale consolidato .....</b>	<b>8</b>
<b>2.1. Analisi dello Stato patrimoniale attivo .....</b>	<b>9</b>
<b>2.2. Analisi dello Stato Patrimoniale passivo.....</b>	<b>15</b>
<b>3. Conto economico consolidato .....</b>	<b>18</b>
<b>4. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa.....</b>	<b>23</b>
<b>5. Osservazioni.....</b>	<b>25</b>
<b>6. Conclusioni.....</b>	<b>25</b>

## 1. Introduzione

I sottoscritti dott. Marco Pisaneschi, dott. Massimo Minghi, dott.ssa Giovanna Evangelista, revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 56 del 30.05.2018;

### Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 33 del 11/04/2019 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2018 e che questo Organo con relazione del 20/03/2019 ha espresso parere al rendiconto della gestione per l'esercizio 2018;
- che in data 04/09/2019 l'Organo ha ricevuto lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2018, approvato con DGC n. 246 del 03/09/2019 completo di:
  - a) Conto Economico consolidato;
  - b) Stato Patrimoniale consolidato;
  - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- che con delibera n. 343 del 11/12/2018 la Giunta Comunale ha approvato l'elenco dei soggetti che compongono il perimetro di consolidamento per l'anno 2018 e l'elenco dei soggetti componenti il Gruppo Amministrazione Pubblica ( di seguito "GAP") compresi nel bilancio consolidato;
- che l'Ente con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;
- che l'Organo di revisione ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti afferenti il bilancio consolidato dell'ente;

### Visti

- la normativa relativa all'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio di cui al D.Lgs. 118/2011;
- il principio contabile applicato allegato 4/4 al D.Lgs. 11/2011 (di seguito il principio 4/4) e il principio OIC n.17 emanato dall'Organismo Italiano di contabilità;
- la proposta di deliberazione da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale, avente ad oggetto avente ad oggetto: BILANCIO CONSOLIDATO 2018 DEL "GRUPPO COMUNE DI SESTO FIORENTINO" AI SENSI DELL'ART. 233 BIS DEL D.LGS. 267/2000 – APPROVAZIONE;

### Dato atto che

- il Comune di Sesto Fiorentino ha individuato l'area di consolidamento, analizzando le fattispecie rilevanti previste dal principio e la Giunta Comunale con delibera n. 343 del 11 dicembre 2018 ha individuato il Gruppo Comune di Sesto Fiorentino e il perimetro dell'area di consolidamento;
- nell'applicazione dei criteri per stabilire la composizione dell'area di consolidamento il Comune di Sesto Fiorentino ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del principio 4/4;
- le soglie di rilevanza dei parametri, come desunti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto

economico del Comune con le proprie Istituzioni, sono le seguenti:

anno 2018	<b>Totale attivo</b>	<b>Patrimonio netto</b>	<b>Ricavi caratteristici</b>
Comune di Sesto F.no	242.702.786,00	196.697.844,00	46.392.674,00
<b>SOGLIA DI RILEVANZA (3%)</b>	7.281.084	5.900.935	1.391.780

**Tenuto conto che:**

- sono state considerate irrilevanti, in ogni caso, le quote di partecipazione inferiori all'1% del capitale dell'ente o società partecipati; mentre, sono stati considerati sempre rilevanti gli enti e le società partecipati titolari di affidamento diretto da parte del Comune e/o dei componenti del Gruppo Amministrazione Pubblica, a prescindere dalla quota di partecipazione, gli enti e le società totalmente partecipati dal Comune e le società in house;
- la valutazione di irrilevanza è stata formulata sia con riferimento al singolo ente o società, sia all'insieme degli enti e delle società ritenuti scarsamente significativi (ai fini dell'esclusione per irrilevanza, a decorrere dall'esercizio 2018, la sommatoria delle percentuali dei bilanci singolarmente considerati irrilevanti deve presentare, per ciascuno dei parametri sopra indicati, un'incidenza inferiore al 10 per cento rispetto alla posizione patrimoniale, economica e finanziaria della capogruppo. Se tali sommatorie presentano un valore pari o superiore al 10 per cento, la capogruppo individua i bilanci degli enti singolarmente irrilevanti da inserire nel bilancio consolidato, fino a ricondurre la sommatoria delle percentuali dei bilanci esclusi per irrilevanza ad una incidenza inferiore al 10 per cento. A decorrere dal 2019, con riferimento all'esercizio 2018, la definizione di società partecipata è estesa alle società nelle quali il Comune, direttamente o indirettamente, disponga di una quota significativa di voti, esercitabili in assemblea, pari o superiore al 20%, o al 10% se trattasi di società quotata.

Risultano pertanto inclusi nell'area di consolidamento del Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Sesto Fiorentino i seguenti soggetti giuridici:

<b>Ente/Società</b>	<b>Tipologia</b>	<b>% partecipazione</b>
AFS Spa	Società controllata dall'Ente Locale	100%
Doccia Service srl	Società controllata dall'Ente Locale	100%
Qualità & Servizi spa	Società a totale partecipazione pubblica	43,18%
Società della Salute zona Nord Ovest	Consorzio tra enti pubblici locali	14,93%
Consiag spa	Società a totale partecipazione pubblica	9,18%
Casa spa	Società a totale partecipazione pubblica	5,00%
Consiag Servizi Comuni srl	Società a totale partecipazione pubblica	5,99%
Linea Comune spa	Società a totale partecipazione pubblica	2,00%
Publiacqua spa	Società partecipata con soci privati	0,06%

Il Collegio prende atto che, come evidenziato nella relazione sulla gestione, il Comune ha ritenuto opportuno procedere ad escludere la società Publiacqua dalle operazioni di consolidamento in quanto:

- la società non ha fornito la documentazione richiesta dalle direttive comunali in conformità ai principi contabili;

-la società ha inoltre dichiarato di non essere soggetta alla verifica crediti debiti ai sensi dell'art. 11 c. 6 letJ e art. 11 quinquies del Dlgs 118/2011.

Per quanto sopra evidenziato le informazioni utili ai fine del consolidamento risultavano da reperire in tempi non conformi a quelli previsti dalla normativa e con dispendio di risorse umane spropositato.

Risultano esclusi dall'area di consolidamento in quanto irrilevanti i seguenti enti:

Fondazione Polis	Ente strumentale partecipato di diritto privato	membro
Fondazione Antonio Berti	Ente strumentale partecipato di diritto privato	membro
Fondazione di partecipazione "Istituto tecnico superiore per tecnologie innovative per i beni e le attività culturali, turismo, arte e beni culturali"	Ente strumentale partecipato di diritto privato	membro
Water Right and Energy Foundation ONLus	Ente strumentale partecipato di diritto privato	membro

## ORGANISMI COMPRESI DELL'AREA DI CONSOLIDAMENTO

Ente/ Società	% partecipazione	Valore della partecipazione €/000	Capitale sociale €/000	Patrimonio netto €/000	Risultato d'esercizio €/000
AFS Spa	100%	7.309	250	7.477	151
Doccia Service srl	100%	21	10	15	-6
Qualità & Servizi spa	43,18%	737	829	2.027	272
Società della Salute zona Nord Ovest	14,93%	40	0	158	-109
Consiag spa	9,18%	18.210	143.582	206.783	8.081
Casa spa	5,00%	533	9.300	10.810	742
Consiag Servizi Comuni srl	5,99%	26	66	478	44
Linea Comune spa	2,00	26	200	1.459	158
Publiacqua spa	0,06	137	150.280	273.640	44.614

L'Organo di revisione rileva che per gli organismi compresi nel perimetro di consolidamento l'aggregazione dei valori contabili è stata operata con il metodo **integrale** oppure con il metodo **proporzionale ovvero nell'integrazione dei valori di bilancio in proporzione alla quota di partecipazione posseduta**.

L'Organo di revisione nei paragrafi che seguono

### PRESENTA

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2018 del Comune di Sesto Fiorentino

## 2. Stato Patrimoniale consolidato

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato dell'esercizio 2018 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

Immobilizzazioni Immateriali	2.171.275	2.455.664	- 284.389
Immobilizzazioni Materiali	199.758.033	191.865.195	7.892.838
Immobilizzazioni Finanziarie	16.421.719	18.688.925	- 2.267.206
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI ( B )</b>	<b>218.351.027</b>	<b>213.009.784</b>	<b>5.341.243</b>
Rimanenze	1.522.460	1.247.966	274.494
Crediti	20.881.733	20.943.659	-61.926
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	1.440.168	800.575	639.593
Disponibilità liquide	14.324.588	12.690.855	1.633.733
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE ( C )</b>	<b>38.168.949</b>	<b>35.683.055</b>	<b>2.485.894</b>
<b>RATEI E RISCONTI ( D )</b>	<b>236.087</b>	<b>136.337</b>	<b>99.750</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>256.756.063</b>	<b>248.829.176</b>	<b>7.926.887</b>

<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)</b>	<b>Bilancio consolidato Anno 2018 (a)</b>	<b>Bilancio consolidato Anno 2017 (b)</b>	<b>Differenze (a-b)</b>
<b>PATRIMONIO NETTO (A)</b>	197.783.650	194.522.878	3.260.772
<b>FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)</b>	3.539.901	3.168.808	371.093
<b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO ( C )</b>	1.616.292	1.504.192	112.100
<b>DEBITI ( D )</b>	28.536.771	27.546.004	990.767
<b>RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI ( E )</b>	25.279.449	22.087.294	3.192.155
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>256.756.063</b>	<b>248.829.176</b>	<b>7.926.887</b>



## 2.1. Analisi dello Stato patrimoniale attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i dati dello Stato Patrimoniale:

### Crediti verso partecipanti

Non risulta crediti verso partecipanti

### Immobilizzazioni immateriali

Il dettaglio delle immobilizzazioni immateriali è riportato nella seguente tabella:

	<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)</b>	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2017</b>
	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
1	costi di impianto e di ampliamento	5.591	5.311
2	costi di ricerca sviluppo e pubblicità	1.471	1.739
3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	197.708	150.537
4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile	687	950
5	aviamento	1.392.909	1.723.692
6	immobilizzazioni in corso ed acconti	-	-
9	altre	572.909	573.436
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>2.171.275</b>	<b>2.455.665</b>

### **Immobilizzazioni materiali**

Il dettaglio delle immobilizzazioni materiali è riportato nella seguente tabella:

<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)</b>			<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2017</b>
		<b>Immobilizzazioni materiali (*)</b>		
II	1	Beni demaniali	48.904.184	46.865.002
	1.1	Terreni	45.601.342	39.040.893
	1.2	Fabbricati	280.286	3.343.258
	1.3	Infrastrutture		1.353.207
	1.9	Altri beni demaniali	3.022.556	3.127.644
III	2	Altre immobilizzazioni materiali (*)	92.618.912	88.884.749
	2.1	Terreni	28.236.482	26.829.635
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>		-
	2.2	Fabbricati	61.391.117	60.208.487
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	-	-
	2.3	Impianti e macchinari	1.510.996	189.673
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	-	-
	2.4	Attrezzature industriali e commerciali	441.006	333.387
	2.5	Mezzi di trasporto	62.067	100.982
	2.6	Macchine per ufficio e hardware	156.644	2.600
	2.7	Mobili e arredi	280.900	316.082
	2.8	Infrastrutture	694	-
	2.99	Altri beni materiali	539.006	903.903
	3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	58.235.037	56.115.445
		<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>199.758.133</b>	<b>191.865.196</b>
(*) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili				

### Immobilizzazioni finanziarie

Il dettaglio delle immobilizzazioni finanziarie è riportato nella seguente tabella:

		<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)</b>	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2017</b>
IV		Immobilizzazioni Finanziarie (*)		
	1	Partecipazioni in	12.543.410	14.129.087
	a	<i>imprese controllate</i>	12.542.797	-
	b	<i>imprese partecipate</i>	-	11.321.915
	c	<i>altri soggetti</i>	613	2.807.172
	2	Crediti verso	3.869.919	4.551.448
	a	altre amministrazioni pubbliche	-	-
	b	<i>imprese controllate</i>	3.586.136	-
	c	<i>imprese partecipate</i>	75.776	4.250.477
	d	<i>altri soggetti</i>	208.007	300.971
	3	Altri titoli	8.390	8.390
		<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>16.421.719</b>	<b>18.688.925</b>
		* con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo		

Si rileva che il valore delle immobilizzazioni finanziarie è influenzato dalle scritture di consolidamento che hanno comportato l'eliminazione dal bilancio della capogruppo del valore delle partecipazioni iscritte al 31.12.2018 nel conto patrimoniale del Comune per Euro 26.901.778.

**Attivo circolante**

Il dettaglio dell'attivo circolante è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)			Anno 2018	Anno 2017
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>				
I		Rimanenze	1.522.460	1.247.966
		<b>Totale</b>	<b>1.522.460</b>	<b>1.247.966</b>
II		Crediti (*)		
	1	Crediti di natura tributaria	3.515.977	7.468.226
	a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	-	
	b	<i>Altri crediti da tributi</i>	3.477.290	7.339.979
	c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	38.687	128.247
	2	Crediti per trasferimenti e contributi	4.472.344	3.072.973
	a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	3.563.415	2.341.520
	b	<i>imprese controllate</i>	-	-
	c	<i>imprese partecipate</i>	841.562	523.872
	d	<i>verso altri soggetti</i>	67.367	207.581
	3	Verso clienti ed utenti	11.123.714	9.313.578
	4	Altri Crediti	1.769.698	1.088.882
	a	<i>verso l'erario</i>	38.473	170.803
	b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	196.237	73.597
	c	<i>altri</i>	1.534.988	844.482
		<b>Totale crediti</b>	<b>20.881.733</b>	<b>20.943.659</b>
III		<u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</u>		
	1	partecipazioni	39.691	103.845
	2	altri titoli	1.400.477	696.729
		<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>1.440.168</b>	<b>800.574</b>
IV		<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>		
	1	Conto di tesoreria	8.350.444	7.362.251
	a	<i>Istituto tesoriere</i>	8.350.444	7.034.449
	b	<i>presso Banca d'Italia</i>	-	327.802
	2	Altri depositi bancari e postali	5.871.965	4.934.364
	3	Denaro e valori in cassa	102.179	394.240
	4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	-	-
		<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>14.324.588</b>	<b>12.690.855</b>
		<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>38.168.949</b>	<b>35.683.054</b>
* con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo				

**Ratei e risconti attivi**

Il dettaglio dei ratei e risconti attivi è riportato nella seguente tabella:

		<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)</b>	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2017</b>
		<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
	1	Ratei attivi	153.313	44.685
	2	Risconti attivi	82.774	91.652
		<b>TOTALE RATEI E RISCONTI D)</b>	<b>236.087</b>	<b>136.337</b>

## 2.2. Analisi dello Stato Patrimoniale passivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i dati dello Stato Patrimoniale passivo

### Patrimonio netto

Il dettaglio del patrimonio netto è riportato nella seguente tabella:

		STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Anno 2018	Anno 2017
		<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I		Fondo di dotazione	3.417.001	111.368.592
II		Riserve	195.013.168	81.606.743
	a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	2.041.321	15.156.526
	b	da capitale	16.328.557	17.624.460
	c	da permessi di costruire	50.423.670	48.825.757
	d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	126.994.303	-
	e	<i>altre riserve indisponibili</i>	- 774.683	-
III		Risultato economico dell'esercizio	- 646.519	1.547.543
		<b>Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi</b>	<b>197.783.650</b>	<b>194.522.878</b>
		Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	-	-
		Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	-	-
		<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>	-	-
		<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>197.783.650</b>	<b>194.522.878</b>

### Fondi rischi e oneri

Il dettaglio del fondo rischi e oneri è riportato nella seguente tabella:

		STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Anno 2018	Anno 2017
		<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>		
	1	per trattamento di quiescenza		
	2	per imposte	29.000	
	3	altri	2.036.053	2.565.174
	4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	1.474.848	603.634
		<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>3.539.901</b>	<b>3.168.808</b>

### Trattamento di fine rapporto

Il dettaglio del trattamento di fine rapporto accantonato dalle società consolidate è riportato nella seguente tabella:

	<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)</b>	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2017</b>
	<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	1.616.292	1.504.192
	<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>	<b>1.616.292</b>	<b>1.504.192</b>

Il fondo *corrisponde* al totale delle indennità a favore dei dipendenti delle società e degli enti compresi nell'area di consolidamento.

### Debiti

Il dettaglio dei debiti è riportato nella seguente tabella:

	<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PA</b>	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2017</b>
	<b><u>D) DEBITI (*)</u></b>		
1	Debiti da finanziamento	5.862.594	5.795.586
a	prestiti obbligazionari	-	-
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	424.829	-
c	verso banche e tesoriere	1.330.673	1.971.955
d	verso altri finanziatori	4.107.092	3.823.631
2	Debiti verso fornitori	10.193.774	10.316.342
3	Acconti	-	843
4	Debiti per trasferimenti e contributi	1.117.734	1.490.182
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	-	-
b	altre amministrazioni pubbliche	874.564	1.082.096
c	imprese controllate	-	-
d	imprese partecipate	5.989	146.269
e	altri soggetti	237.181	261.817
5	altri debiti	11.362.669	9.943.051
a	<i>tributari</i>	3.639.926	2.826.384
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	2.321.427	1.346.311
c	<i>per attività svolta per c/terzi (**)</i>	168.235	-
d	<i>altri</i>	5.233.081	5.770.356
	<b>TOTALE DEBITI ( D)</b>	<b>28.536.771</b>	<b>27.546.004</b>

\* con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

\*\* Non comprende debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta.

I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)



### Ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti

Il dettaglio dei ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)			Anno 2018	Anno 2017
		<b><u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u></b>		
I		Ratei passivi	1.033.102	5.090
II		Risconti passivi	24.246.347	22.082.204
	1	Contributi agli investimenti	23.672.786	21.232.134
	a	da altre amministrazioni pubbliche	23.607.757	21.232.134
	b	da altri soggetti	65.029	-
	2	Concessioni pluriennali	-	754.631
	3	Altri risconti passivi	573.561	95.439
		<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>25.279.449</b>	<b>22.087.294</b>

### Conti d'ordine

Il dettaglio dei conti d'ordine è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)			Anno 2018	Anno 2017
		<b>CONTI D'ORDINE</b>		
		1) Impegni su esercizi futuri	21.295.402	-
		2) beni di terzi in uso		
		3) beni dati in uso a terzi		
		4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche		
		5) garanzie prestate a imprese controllate		
		6) garanzie prestate a imprese partecipate		
		7) garanzie prestate a altre imprese	571.565	-
		<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>21.866.967</b>	<b>-</b>

### 3. Conto economico consolidato

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2018 e dell'esercizio precedente e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2018 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

CONTO ECONOMICO	Bilancio consolidato Anno 2018 (a)	Bilancio consolidato Anno 2017 (b)	Differenze (a-b)
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	64.561.993	65.750.308	- 1.188.315
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	67.849.027	66.714.412	1.134.615
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>	<b>- 3.287.034</b>	<b>- 964.104</b>	<b>- 2.322.930</b>
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	659.016	1.394.757	- 735.741
<i>Proventi finanziari</i>	862.767	1.605.146	- 742.379
<i>Oneri finanziari</i>	203.751	210.389	- 6.638
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	867.730	- 125.655	993.385
<i>Rivalutazioni</i>	937.782	-	937.782
<i>Svalutazioni</i>	70.052	125.655	- 55.603
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	1.880.447	1.975.022	- 94.575
<i>Proventi straordinari</i>	3.226.348	5.489.724	- 2.263.376
<i>Oneri straordinari</i>	1.345.901	3.514.702	- 2.168.801
			-
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>120.159</b>	<b>2.280.020</b>	<b>- 2.159.861</b>
Imposte	766.678	732.477	-
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi *)</b>	<b>- 646.519</b>	<b>1.547.543</b>	<b>- 2.159.861</b>
<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi (*)</b>	-	-	-
(*) da evidenziare nel caso di applicazione del metodo integrale			

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2018 e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2018 con evidenza delle variazioni rispetto ai dati del conto economico del Comune di Sesto Fiorentino (ente capogruppo):

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>Bilancio consolidato Anno 2018 (a)</b>	<b>Bilancio Ente capogruppo (b)</b>	<b>Differenze (a-b)</b>
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	64.561.993	46.392.674	18.169.319
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	67.849.027	50.004.201	17.844.826
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>	<b>- 3.287.034</b>	<b>- 3.611.527</b>	<b>324.493</b>
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	659.016	- 103.084	-
<i>Proventi finanziari</i>	862.767	64.802	
<i>Oneri finanziari</i>	203.751	167.886	
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	867.730	937.782	-
<i>Rivalutazioni</i>	937.782	937.782	
<i>Svalutazioni</i>	70.052	-	
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	1.880.447	1.901.285	-
<i>Proventi straordinari</i>	3.226.348	3.225.418	
<i>Oneri straordinari</i>	1.345.901	1.324.133	
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>120.159</b>	<b>- 875.544</b>	<b>324.493</b>
Imposte	766.678	645038,97	0
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi *)</b>	<b>- 646.519</b>	<b>- 1.520.583</b>	<b>324.493</b>
<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi (*)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
(*) da evidenziare nel caso di applicazione del metodo integrale			

### 3.1 Analisi del Conto Economico Consolidato

Dall'esame dei dati contenuti nella tabella si evince che:

#### Componenti positivi della gestione

Il dettaglio delle voci relative alle componenti positive di reddito è riportata nella seguente tabella:

CONTO ECONOMICO		Anno 2018	Anno 2017
	<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>		
1	Proventi da tributi	24.893.710	24.686.556
2	Proventi da fondi perequativi	3.119.788	2.944.557
3	Proventi da trasferimenti e contributi	6.025.180	8.003.861
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	<i>5.320.670</i>	<i>5.063.323</i>
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	<i>656.670</i>	<i>184.331</i>
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	<i>47.840</i>	<i>2.756.207</i>
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	23.258.249	23.197.054
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	4.920.335	5.396.424
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	<i>10.781.998</i>	<i>13.971.745</i>
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	<i>7.555.916</i>	<i>3.828.885</i>
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	260.922	92.724
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	212	-
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	6.378	9.841
8	Altri ricavi e proventi diversi	6.997.554	6.815.715
	<b>totale componenti positivi della gestione A)</b>	<b>64.561.993</b>	<b>65.750.308</b>

**Componenti negativi della gestione**

Il dettaglio delle voci relativo alle componenti negative di reddito è riportato nella seguente tabella:

<b>CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO</b>		<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2017</b>
	<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>		
g	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	8.126.072	8.418.180
10	Prestazioni di servizi	26.845.856	27.158.742
11	Utilizzo beni di terzi	895.872	892.310
12	Trasferimenti e contributi	5.178.398	5.177.068
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	5.147.346	5.049.960
b	<i>Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>	24.020	120.076
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	7.032	7.032
13	Personale	15.425.487	15.349.448
14	Ammortamenti e svalutazioni	9.982.236	8.467.287
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	559.046	568.391
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	4.690.887	4.523.054
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	-	-
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	4.732.303	3.375.842
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	18.307	28.446
16	Accantonamenti per rischi	430.968	1.464
17	Altri accantonamenti	47.224	130.747
18	Oneri diversi di gestione	898.607	1.090.720
	<b>totale componenti negativi della gestione B)</b>	<b>67.849.027</b>	<b>66.714.412</b>

## Gestione finanziaria

Il dettaglio delle voci relative alla gestione finanziaria è riportato nella tabella seguente:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno 2018	Anno 2017
	<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>		
	<i>Proventi finanziari</i>		
19	Proventi da partecipazioni	786.972	1.427.997
a	<i>da società controllate</i>	-	-
b	<i>da società partecipate</i>	777.706	1.427.362
c	<i>da altri soggetti</i>	9.266	635
20	Altri proventi finanziari	75.795	177.149
	<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>862.767</b>	<b>1.605.146</b>
	<i>Oneri finanziari</i>		
21	Interessi ed altri oneri finanziari	- 203.751	- 210.389
a	<i>Interessi passivi</i>	- 180.182	- 165.723
b	<i>Altri oneri finanziari</i>	- 23.569	- 44.666
	<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>- 203.751</b>	<b>- 210.389</b>
	<b>totale (C)</b>	<b>659.016</b>	<b>1.394.757</b>
	<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
22	Rivalutazioni	937.782	-
23	Svalutazioni	- 70.052	- 125.655
	<b>totale (D)</b>	<b>867.730</b>	<b>- 125.655</b>

### Gestione straordinaria

Il dettaglio delle voci relative alla gestione finanziaria è riportato nella seguente tabella:

<b>CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO</b>		<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2017</b>
	<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>		
24	<i>Proventi straordinari</i>	3.226.348	5.489.724
a	Proventi da permessi di costruire	1.022.046	1.227.231
b	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	-	-
	<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>		
c		2.195.201	2.216.497
d	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	3.227	2.040.060
e	<i>Altri proventi straordinari</i>	5.874	5.936
	totale proventi	<b>3.226.348</b>	<b>5.489.724</b>
25	<i>Oneri straordinari</i>	- 1.345.901	- 3.514.702
a	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>	-	-
	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>		
b		- 655.802	- 3.514.702
c	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	- 688.279	-
d	<i>Altri oneri straordinari</i>	- 1.820	-
	totale oneri	<b>- 1.345.901</b>	<b>- 3.514.702</b>
	<b>Totale (E)</b>	<b>1.880.447</b>	<b>1.975.022</b>

### Risultato d'esercizio

<b>CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO</b>		<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2017</b>
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	120.159	2.280.020
26	Imposte	766.678	732.477
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)</b>	- 646.519	1.547.543
28	<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi</b>		

Il risultato netto del conto economico consolidato evidenzia un saldo negativo di € 646.519

La gestione operativa presenta un risultato negativo di Euro 3.287.033 imputabile al risultato del Comune in qualità di capogruppo per Euro 3.611.527.

Si rileva che tale risultato netto sopra citato concorrono positivamente la gestione straordinaria per Euro 1.880.447 e la gestione finanziaria per Euro 659.015.

#### 4. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa

L'Organo di Revisione rileva che al bilancio consolidato è allegata una relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa.

La nota integrativa indica:

- i criteri di valutazione applicati;
- le ragioni delle più significative variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e del passivo rispetto all'esercizio precedente (escluso il primo anno di elaborazione del bilancio consolidato);
- distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni, e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni di imprese incluse nel consolidamento, con specifica indicazione della natura delle garanzie;
- la composizione delle voci "ratei e risconti" e della voce "altri accantonamenti" dello stato patrimoniale, quando il loro ammontare è significativo;
- la suddivisione degli interessi e degli altri oneri finanziari tra le diverse tipologie di finanziamento;
- la composizione delle voci "proventi straordinari" e "oneri straordinari", quando il loro ammontare è significativo;
- cumulativamente per ciascuna categoria, l'ammontare dei compensi spettanti agli amministratori e ai sindaci dell'impresa capogruppo per lo svolgimento di tali funzioni anche in altre imprese incluse nel consolidamento;
- per ciascuna categoria di strumenti finanziari derivati il loro *fair value* ed informazioni sulla loro entità e sulla loro natura.
- l'elenco degli enti e delle società che compongono il gruppo con l'indicazione per ciascun componente del gruppo amministrazione pubblica:
  - della denominazione, della sede e del capitale e se trattasi di una capogruppo intermedia;
  - delle quote possedute, direttamente o indirettamente, dalla capogruppo e da ciascuno dei componenti del gruppo;
  - se diversa, la percentuale dei voti complessivamente spettanti nell'assemblea ordinaria.
  - della ragione dell'inclusione nel consolidato degli enti o delle società se già non risulta dalle indicazioni richieste dalle lettere b) e c) del comma 1;
  - della ragione dell'eventuale esclusione dal consolidato di enti strumentali o società controllate e partecipante dalla capogruppo;
  - qualora si sia verificata una variazione notevole nella composizione del complesso delle imprese incluse nel consolidamento, devono essere fornite le informazioni che rendano significativo il confronto fra lo stato patrimoniale e il conto economico dell'esercizio e quelli dell'esercizio precedente (ad esclusione del primo esercizio di redazione del bilancio consolidato);
- l'elenco degli enti, le aziende e le società componenti del gruppo comprese nel bilancio consolidato con l'indicazione per ciascun componente:



- a) della percentuale utilizzata per consolidare il bilancio e, al fine di valutare l'effetto delle esternalizzazioni, dell'incidenza dei ricavi imputabili alla controllante rispetto al totale dei ricavi propri, compresi delle entrate esternalizzate;
- b) delle spese di personale utilizzato a qualsiasi titolo, e con qualsivoglia tipologia contrattuale;
- c) delle perdite ripianate dall'ente, attraverso conferimenti o altre operazioni finanziarie, negli ultimi tre anni

L'organo rileva che alla nota integrativa risultano allegati i seguenti prospetti:

- il conto economico riclassificato raffrontato con i dati dell'esercizio precedente;
- l'elenco delle società controllate e collegate non comprese nell'area di consolidamento;
- il prospetto di raccordo del Patrimonio netto della capogruppo e quello del Consolidato.

## 5. Osservazioni

Il Bilancio Consolidato per l'esercizio 2018 del Comune di Sesto Fiorentino offre una rappresentazione veritiera e corretta della consistenza patrimoniale e finanziario del Gruppo Amministrazione Pubblica.

L'Organo di Revisione rileva che :

- il bilancio consolidato 2018 del Comune di Sesto Fiorentino **è stato** redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n.11 al D. Lgs. n.118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa **contiene** le informazioni richieste dalla legge;
- con riferimento alla determinazione del gruppo PA del Comune e dell'area di consolidamento l'Ente ha definito correttamente l'area;
- come evidenziato nella relazione sulla gestione i bilanci delle società ed enti compresi nell'area di consolidamento sono tutti riferiti alla data di chiusura dell'esercizio al 31.12.2018.
- la procedura di consolidamento **risulta complessivamente** conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 al D.Lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2018 del Comune di Sesto Fiorentino **rappresenta** in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziario dell'intero Gruppo Amministrazione Pubblica.
- la relazione sulla gestione consolidata **contiene** la nota integrativa e risulta essere congruente con il Bilancio Consolidato.

## 6. Conclusioni

L'Organo di Revisione, per quanto sopra esposto e illustrato, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. d)-bis) del D.Lgs. n.267/2000,

**esprime:**

giudizio favorevole alla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2018 del Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Sesto Fiorentino

Sesto Fiorentino, 16 settembre 2019

L'organo di revisione

dott. Marco Pisaneschi

\_\_\_\_\_

rag. Massimo Minghi

\_\_\_\_\_

dott.ssa Giovanna Evangelista

\_\_\_\_\_

*Documento firmato digitalmente*