



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 97 DEL 29/06/2017

**OGGETTO: RECESSO DALLA SOCIETÀ “PUBLIES ENERGIA SICURA S.R.L.” - APPROVAZIONE.**

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventinove del mese di Giugno alle ore 16:00, previa convocazione con avviso scritto tempestivamente notificato, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria.

All'appello uninominale risultano:

	Pres.	Ass.
FALCHI LORENZO	X	
MADAU JACOPO	X	
MARIANI GIULIO		X
SACCONI ANTONIO	X	
FALCHINI IRENE	X	
PACCHIAROTTI MARA	X	
MARZOCCHINI MARCO	X	
MOSCARDI IVAN	X	
GAMBACORTA GIULIANO	X	
BARDUCCI ANDREA	X	
CONTI CRISTINA	X	
STERA AURELIO	X	
GUARDUCCI ANDREA	X	
BRUSCHI GABRIELLA	X	
ROGAI VANNA		X
SALVADORI MARCO	X	
ZAMBINI LORENZO		X
MARTINI SARA		X
CALZOLARI MARCO		X
ADAMO MICHELE		X
BASSI ALESSIO		X
QUERCIOLI MAURIZIO	X	
TERZANI SERENA	X	
CAVALLO PIETRO POMPEO	X	
TAURIELLO MARIA	X	
TOTALE	22	3

Con la partecipazione del VICE SEGRETARIO, Franco Zucchermaglio.

Assume la Presidenza Ivan Moscardi nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO e riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i consiglieri: SALVADORI MARCO, TERZANI SERENA, CAVALLO PIETRO POMPEO.



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

Risultano altresì presenti gli Assessori esterni:

SFORZI DAMIANO	P
BECATTINI MARCO	A
BICCHI SILVIA	A
GOLINI DONATELLA	A
KAPO DIANA	P
KALMETA MASSIMILIANO	A
SANQUERIN CAMILLA	P

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.



## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 02.02.2016 è stato approvato il Regolamento Comunale per la disciplina degli accertamenti ed ispezioni degli impianti termici ed impianti a gas di cui alla Legge 10/91 (di seguito definito come 'Regolamento Comunale') e art. 14 della Delibera 40 del 18 marzo 2004 e ss.mm. e ii. della AEEGSI, in sostituzione del Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51/2010;
- ai sensi dell'articolo 30 del suddetto regolamento, il servizio di ispezione degli impianti termici può essere affidato a un soggetto esterno al Comune, secondo quanto indicato dall'articolo 9 comma 2 del D.Lgs. 192/05 e avente i requisiti di cui all'Allegato C del D.P.R. n. 74 del 2013 e regolato da apposita convenzione secondo quanto disposto dal comma 3 dello stesso articolo 30 del Regolamento;
- Publies Energia Sicura S.r.l. è stata costituita, fra l'altro, per l'esercizio delle funzioni di controllo di cui alla L. 10/91 e Delibera AEEG 40/04 e ss.mm. e ii., come da Statuto approvato da delibera dell'Assemblea dei Soci di Publies Energia Sicura S.r.l. dell' 08.01.2009 e modificato da delibera di C.D.A. del 04.06.2012 con presa atto dell'Assemblea dei soci l'11.02.2013;
- Publies Energia Sicura S.r.l. nella sua compagine sociale, registra una totale partecipazione pubblica e, per Statuto, può operare esclusivamente per gli enti locali;
- il Consiglio Comunale, con propria delibera n. 91 del 22.12.2009, ha stabilito di acquisire partecipazione azionaria di "Publies - Energia Sicura S.r.l.", approvandone lo Statuto e con successiva delibera n. 51 del 20.07.2010 ha stabilito di esternalizzare la funzione di accertamento ed ispezione degli impianti termici e impianti gas alla società in house Publies Energia Sicura S.r.l., definendo gli indirizzi per la redazione della convenzione per regolare i rapporti tra il Comune e la società stessa;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 258 del 15.12.2014 è stata prorogata fino al 31.12.2015 l'esternalizzazione a Publies Energia Sicura S.r.l. delle funzioni di accertamento ed ispezione degli impianti termici e impianti gas previsti dalla L. 10/91 e dalla Del. AEEG 40/04;
- con successiva Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n.114 del 03.05 2016 è stato approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra il Comune e la suddetta Società per gli anni 2016-2020, attualmente in vigore;
- con le citate delibere, il Comune ha dettato gli indirizzi, ai fini della disciplina del rapporto tra Comune e Publies Energia Sicura S.r.l., società nella quale il Comune di Sesto Fiorentino detiene attualmente una partecipazione del 2,94% del capitale sociale (per un valore pari a euro 4.588,24);



### **CONSIDERATO** che:

- l'insieme delle funzioni e competenze pubbliche inerenti l'uso razionale dell'energia e, in particolare, l'efficienza energetica e l'utilizzo delle fonti rinnovabili in edilizia era allocato fino al 2015 in più enti territoriali;
- per efficienza energetica in edilizia ci si riferisce, in particolare, alle funzioni inerenti:
  - l'applicazione di requisiti minimi "energetici" obbligatori nel momento in cui si fa un intervento edilizio/impiantistico;
  - l'istituto della "certificazione energetica", ovvero l'etichetta energetica che deve accompagnare un immobile che viene comunque messo sul mercato;
  - i controlli periodici agli impianti termici civili, per mantenerne l'efficienza;
- sino al 2015, oltre alla Regione (quale ente di programmazione), tali funzioni erano assegnate alle province ed ai comuni: le province provvedevano ai controlli di efficienza degli impianti termici civili (con l'eccezione dei comuni con popolazione superiore ai 40.000 abitanti). Per svolgere tale funzione, unitamente ad una importante opera di promozione e supporto alle politiche dell'efficienza energetica le province avevano creato (ad eccezione della sola provincia di Grosseto) un sistema di agenzie energetiche locali, organizzate nelle forme di società in house.
- la Legge regionale 39/2005 (Disposizioni in materia di energia) aveva affidato ai comuni le verifiche riguardanti la certificazione energetica degli edifici. La stessa legge aveva confermato ai comuni con popolazione superiore ai 40.000 abitanti il controllo diretto sugli impianti termici secondo un riparto di competenze già a suo tempo disegnato dalla legge 10/1991 (Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia);

**PRESO ATTO** che il suddetto quadro è stato profondamente modificato dalla L. 56/2014 e dalla conseguente Legge regionale di attuazione (L.R. 22/2015), che ha riportato alla Regione le competenze in materia di energia svolte dalle province, fra cui le funzioni di controllo degli impianti termici;

### **VISTE**

- la L.R. 22 del 03.03.2015 che prevede il trasferimento alla Regione delle funzioni di controllo sugli impianti termici per la climatizzazione e all'art. 10 bis stabilisce il subentro della Regione nelle quote di partecipazione delle Province in società aventi i requisiti previsti dal medesimo articolo e dall'art.10 comma 14 della legge stessa;
- prima la L.R. 9/2016 e poi la L.R. 41/2016 (Proroga del subentro della Regione nelle funzioni di controllo degli impianti termici delle Province e della Città metropolitana. Modifiche alla L.R. 22/2015) che hanno rispettivamente prorogato al 1 luglio 2016 e al 1 gennaio 2017 il termine per il suddetto subentro, originariamente previsto con decorrenza 1 gennaio 2016;
- la Legge della Regione Toscana n. 85 del 16/12/2016 avente ad oggetto "Disposizioni per l'esercizio delle funzioni regionali in materia di uso razionale dell'energia. Modifiche alle leggi



regionali 39/2005, 87/2009 e 22/2015”, pubblicata sul B.U.R.T. n. 56 del 21.12.2016 e che disciplina l’esercizio delle funzioni regionali in tale materia;

## **CONSIDERATO**

- che la Legge regionale in questione ricostituisce un quadro organico per le funzioni di cui trattasi, riconducendole alla competenza di un unico soggetto, la Regione, e prevedendo altresì che la stessa, al termine del processo di riordino societario ed in conformità anche a quanto richiesto dal recente D.Lgs. 175/2016 “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”, si avvalga di un unico organismo societario, individuato nella società Agenzia Regionale Recupero Risorse S.p.A.” (d’ora in poi “A.R.R.R. S.p.A.”), per lo svolgimento di molte delle attività che compongono la funzione (in tal modo evitando i problemi di coordinamento e le diseconomie di scala);
- tale Legge regionale, pertanto, modifica la L.R. 39/2005, legge “quadro” regionale in materia di energia, la L.R. 87/2009 che disciplina la società “A.R.R.R. S.p.A.” e la L.R. 22/2015, individuando anche una apposita disciplina transitoria. In particolare, provvede a:
  - a) riportare alla Regione, quale unico ente competente, le funzioni sul controllo degli impianti termici dei comuni con popolazione superiore ai 40.000 abitanti;
  - b) ricondurre, in attuazione del D.Lgs. 175/2016 e quale completamento di un processo di razionalizzazione delle società energetiche ex provinciali, ad un unico organismo regionale anche le verifiche sugli attestati di prestazione energetica degli edifici, verifiche connesse ai controlli succitati, rendendole effettive e puntuali;
  - c) individuare a regime la società in house A.R.R.R. S.p.A. come unico soggetto regionale per i controlli sugli impianti termici, per le verifiche sugli attestati di prestazione energetica e per la gestione del sistema informativo regionale sull’efficienza energetica in edilizia e quindi come centro di competenze sull’uso razionale dell’energia;

## **PRESO ATTO** che ai sensi di tale Legge regionale in sintesi:

- questa procedura di riordino porterà allo svolgimento in modo uniforme su tutto il territorio toscano della funzione in materia di controllo degli impianti termici, dal 1° gennaio 2017, in quanto svolta esclusivamente dalla Regione;
- la Regione provvederà al riordino delle partecipazioni societarie nelle quali subentra ai sensi dell’art. 10 bis della L.R. 22/2015 come modificato dalla L.R. 85/2016, facendo confluire in un’unica società le attività di controllo degli impianti termici entro il 31.12.2017;
- è stato spostato al 31 dicembre 2016 il termine entro il quale, ai sensi dell’art. 10 bis della L.R. 22/2015, la Giunta Regionale individua le società e gli enti partecipati per i quali abbia riscontrato i requisiti di cui all’art. 10, comma 14 della legge stessa per procedere al subentro; data entro la quale devono quindi concludersi tutti gli adempimenti necessari a tale scopo;
- che a seguito dell’atto notarile ai sensi dell’art. 2470 c.c. firmato in data 19.04.2017 fra Regione e Provincia, la società Publies Energia Sicura S.r.l. è a tutti gli effetti una Agenzia soggetta agli indirizzi stabiliti dalla Regione stessa ed esplicitati nella Delibera di Giunta n. 205 del



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

07.03.2017 e che, per effetto della L.R. n. 85/2016, dovrà confluire nell'arco dell'anno 2017 all'interno dell'azienda regionale A.R.R.R. S.p.A;

- che l'attuale assetto societario di Publies Energia Sicura S.r.l., alla luce dell'esercizio del diritto di recesso ai sensi dell'articolo 10 dello Statuto Sociale da parte di Consiag S.p.A. effettuato in data 26.09.2016, risulta essere:

SOCIO	CAPITALE	% DI PARTECIPAZIONE
PROVINCIA DI PRATO	137.647,04	88,24
COMUNE DI PRATO	4.588,24	2,94
COMUNE DI SCANDICCI	4.588,24	2,94
<b>COMUNE DI SESTO FIORENTINO</b>	<b>4.588,24</b>	<b>2,94</b>
COMUNE DI CAMPI BISENZIO	4.588,24	2,94
TOTALE	€ 156.000,00	100%

**CONSIDERATO** che alla luce di quanto sopra riportato, per il Comune di Sesto Fiorentino vengono meno i presupposti indicati dal primo comma dell'art. 4 del D.Lgs. 175 del 19.08.2016 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica) che legittimano il mantenimento della partecipazione nella società Publies Energia Sicura S.r.l.;

**RITENUTO** che il Comune di Sesto Fiorentino debba procedere all'esercizio del diritto di recesso ai sensi dell'art. 2473 del codice civile dalla società e quindi alla dismissione delle relative quote societarie affinché possano verificarsi per la società Publies Energia Sicura S.r.l. i requisiti previsti dall'art. 10 bis e dall'art.10 comma 14 della L.R. 22 del 03.03.2015 e ss.mm. e ii.;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 9.2.2017, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019 e relativi allegati;

**VISTI** gli allegati pareri rilasciati ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000;

**VERIFICATA** la propria competenza fissata dall'art. 42, co. 2 lett. e), del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**PRESO ATTO** dell'urgenza che riveste il presente provvedimento al fine di poter dare attuazione alla Legge della Regione Toscana n. 85 del 16.12.2016 avente ad oggetto "Disposizioni per l'esercizio delle funzioni regionali in materia di uso razionale dell'energia. Modifiche alle leggi regionali 39/2005, 87/2009 e 22/2015" e richiamato il disposto di cui all'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale recita che: "Nel caso di urgenza le deliberazioni del consiglio o della giunta possono essere dichiarate immediatamente eseguibili con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti";

**PRESO ATTO** dell'illustrazione dell'argomento da parte del Sindaco L. Falchi, così come risulta da resoconto verbale della seduta;



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**DATO ATTO** che prima dell'intervento del Sindaco sono entrati in aula i Consiglieri L. Zambini, S. Martini, M. Calzolari e A. Bassi, per cui al momento della votazione sono presenti n. 22 Consiglieri;

**CON** la seguente **VOTAZIONE**, espressa in forma palese:

- Consiglieri presenti n. 22
- Consiglieri votanti n. 14
- Consiglieri astenuti n. 8 (L. Zambini, S. Martini, M. Calzolari e A. Bassi - Partito Democratico, M. Quercioli e S. Terzani - Insieme Cambiamo Sesto-Per Sesto Bene Comune, P. P. Cavallo - Movimento 5 Stelle e M. Tauriello - Forza Italia);
- Voti favorevoli n. 14 (Sindaco, Sinistra Italiana, Per Sesto);

### **DELIBERA**

per i motivi in premessa illustrati,

1) di prendere atto che con il trasferimento della funzione di controllo degli impianti termici alla Regione, vengono meno i presupposti indicati dal primo comma dell'art. 4 del D.Lgs. 175 del 19.08.2016 e ss.mm. e ii. (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica) che legittimano il mantenimento della partecipazione del Comune di Sesto Fiorentino nella società Publies Energia Sicura S.r.l.;

2) di recedere dalla società Publies Energia Sicura S.r.l. ai sensi dell'art. 2473 del codice civile e ai sensi dell'art. 10 del vigente statuto della società Publies Energia Sicura S.r.l.;

3) di trasmettere copia della presente deliberazione ai responsabili preposti alle seguenti strutture per i provvedimenti connessi e conseguenti di attuazione:

- Dr.ssa Arianna Guarnieri - Dirigente Settore "Risorse Finanziarie"
- Ing. Rita Dabizzi - Responsabile U.O.A. "Infrastrutture e Ambiente"
- Spett. Società "Publies Energia Sicura S.r.l.";

4) di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000;

### **ED IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTO** l'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000;



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**VISTO** l'esito della successiva e separata votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti n. 22
- Consiglieri votanti n. 14
- Consiglieri astenuti n. 8 (L. Zambini, S. Martini, M. Calzolari e A. Bassi - Partito Democratico, M. Quercioli e S. Terzani - Insieme Cambiamo Sesto-Per Sesto Bene Comune, P. P. Cavallo - Movimento 5 Stelle e M. Tauriello - Forza Italia);
- Voti favorevoli n. 14 (Sindaco, Sinistra Italiana, Per Sesto);

## **DICHIARA**

la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL VICE SEGRETARIO**  
Franco Zucchermaglio

*Documento firmato digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**  
Ivan Moscardi

*Documento firmato digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*