

Statistiche al 18/06/2020

(Comune di SESTO FIORENTINO)

a. Immobili gestiti (solo locazione)

1	Totale immobili gestiti per conto del Comune	785
2	di cui alloggi ERP	785
3	di cui alloggi ERP amministrati da Casa SpA	150
4	di cui alloggi ERP in Autogestione	591
5	di cui alloggi ERP in Condominio	44
6	di cui a canone sociale	749
7	di cui alloggi sfitti (escluso C.G. - Sub aff - 431 - Occupati)	36
8	di questi sono assegnabili/in assegnazione	3
9	il cui alloggio più grande (VIA R. BRUSCHI 80/A SESTO FIORENTINO ZAMBRA) ha una superficie netta di	101,35
10	il cui alloggio più piccolo (VIA U. BASSI 50 COLONNATA) ha una superficie netta di	19,99
11	la cui superficie netta media è di	61,54
12	Totale fabbricati gestiti per conto del Comune	36
13	di cui in autogestione	13 36,11%
14	di cui in condominio	11 30,56%

b. Canoni e redditi (solo canone e.r.p.)

15	Canone medio	138,15
16	Canone medio esclusi canoni sanzionatori	135,72
17	Canone massimo	773,94
18	Reddito dichiarato medio per inquilino occupato	12.533,97
19	Reddito dichiarato medio per inquilino	7.626,84
20	Nr inquilini con reddito	1.175
21	Nr inquilini senza reddito	756

Statistiche al 18/06/2020

(Comune di SESTO FIORENTINO)

22	Nr nuclei con canone minimo (40.00)	117
23	Nr nuclei canone fascia S (CANONE SOCIALE PER REDDITO EFFETTIVO NON SUP. A 2 PENS. MINIME (7% R.EFF)	191
24	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	8,92
25	Nr nuclei canone fascia P (CANONE PROTETTO PER REDDITO CONV. NON SUPERIORE A 16.747,00 (12% DEL CONV.)	381
26	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	42,11
27	Nr nuclei canone fascia Q (CANONE PROTETTO PER REDDITO CONV NON SUPERIORE A 29.307,00 (14% DEL CONV.)	140
28	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	33,08
29	Nr nuclei canone fascia M (CANONE MASSIMO PER RED. CONV. SUPERIORE A 29.307,00 (16% DEL CONV.)	27
30	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	12,22
31	Nr nuclei canone fascia O (CANONE OGGETTIVO (ANOMALIE)	5
32	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	1,25
33	Nr nuclei canone fascia K (CANONE SANZIONATORIO PER DOC. NON PRESENTATA O REDDITI INATTENDIBILI (2 X OG	5
34	la cui percentuale di monte canoni prodotto è	2,42

c. morosità totale, compreso riscatti, considerando emesso dal 3/2003 ad esclusione degli ultimi 2 mesi

35	Emesso	22.232.760,88
36	Scoperto	863.125,78
37	Percentuale morosità	3,88

d. Abitanti e inquilini (negli abitanti sono considerati anche gli ospiti)

38	Totale abitanti	1.934
39	di cui di sesso maschile	888 45,92%
40	di cui di sesso femminile	1.046 54,08%
41	di cui cittadini italiani	1.477 76,37%
42	di cui cittadini di paesi extra E.U.	409 21,15%

Statistiche al 18/06/2020

(Comune di SESTO FIORENTINO)

43	di cui cittadini di paesi della E.U.	48	2,48%
44	di cui invalidi (min 67%)	123	6,36%
45	di cui disabili	21	1,09%
46	di cui con meno di 18 anni	339	17,53%
47	di cui fra 18 e 35 anni	361	18,67%
48	di cui fra 36 e 50 anni	338	17,48%
49	di cui fra 51 e 65 anni	447	23,11%
50	di cui con oltre 65 anni	449	23,22%
51	Età media	45	
52	Nr nuclei con canone e.r.p. esclusi canoni sanzionatori e oggettivi	739	
53	di cui con 1 persona	183	24,76%
54	di cui con 2 persone	205	27,74%
55	di cui con 3 persone	144	19,49%
56	di cui con 4 persone	109	14,75%
57	di cui con 5 o più persone	98	13,26%
58	Composizione media nucleo familiare	2,62	