

**ESITO DELLA REVISIONE STRAORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI**

**EX ART. 24 D. LGS. 175/2016 E SS.MM. E II.**

*(rif. delibera del Consiglio Comunale n.125 del 28.09.2017)*

**Relazione tecnica**

**ALLEGATO 1) alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_\_ del 21.12.2018**

## INDICE

<b>Premessa</b>	p. 3
<b>1. Le partecipazioni societarie del Comune di Sesto Fiorentino al 23 settembre 2016</b>	p. 4
<b>2. Partecipazioni oggetto di mantenimento con intervento di razionalizzazione</b>	p. 5
- Doccia Service S.r.l.	p. 5
<b>3. Partecipazioni oggetto di dismissione</b>	p. 7
- Agenzia Fiorentina per l'Energia S.r.l.	p. 7
- Ataf S.p.A.	p. 9
- Fidi Toscana S.p.A.	p. 11
- L'Isola dei Renai S.p.A.	p. 13
- PubliEs S.r.l.	p. 15
<b>4. Fatti di rilievo intervenuti tra il 28.09.2017 e il 31.12.2017</b>	p. 16
- Il caso "Alia S.p.A." (ex "Quadrifoglio S.p.A.")	p.16

### **Premessa**

In base all'articolo 24, comma 1, del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, recante Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica (d'ora in poi T.U.S.P.), ciascuna amministrazione pubblica, entro il 30 settembre 2017, era chiamata a effettuare, con provvedimento motivato, la ricognizione straordinaria delle partecipazioni possedute alla data del 23 settembre 2016, individuando quelle da alienare o da assoggettare alle misure di razionalizzazione di cui all'articolo 20 del TUSP.

L'esito della ricognizione è stato comunicato al MEF secondo le modalità di cui all'articolo 17 del Decreto-Legge 24 giugno 2014, n. 90, vale a dire tramite l'applicativo Partecipazioni del Portale Tesoro <https://portalesoro.mef.gov.it/>, nei termini di legge.

In linea con quanto già comunicato al MEF attraverso l'applicativo di cui sopra, il presente documento contiene le informazioni relative all'attuazione delle misure di razionalizzazione previste dalla revisione straordinaria ai sensi dell'art. 24 del T.U.S.P., adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 125 del 28 settembre 2017.

Il documento contiene altresì un aggiornamento relativo alla partecipazione nella società ex Quadrifoglio S.p.A. (Alia S.p.A. dal 13 marzo 2017), di cui l'ente, alla data di rilevazione indicata nel Piano di razionalizzazione straordinaria, deteneva una partecipazione diretta pari a 2,772% del capitale sociale, rispetto alla quale era stata prudenzialmente solo prevista un'ipotesi di intervento, ma che a seguito di fatti intervenuti successivamente e al di fuori delle misure previste dal suddetto piano, ha deliberato la dismissione tramite alienazione ad altro socio, individuato in Consiag S.p.A., società partecipata dal Comune di Sesto Fiorentino (rif. deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 del 12 ottobre 2017).

## 1. LE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DEL COMUNE DI SESTO FIORENTINO AL 23 SETTEMBRE 2016

Il Comune di Sesto Fiorentino al 23 settembre 2016 deteneva **partecipazioni dirette** nelle seguenti società:

- Agenzia Fiorentina per l'Energia S.r.l., con una quota pari al 0,728% del capitale sociale;
- Azienda Farmacie e Servizi S.p.A., con una quota pari al 100% del capitale sociale;
- Ataf S.p.A., con una quota pari al 4,33% del capitale sociale;
- Casa S.p.A., con una quota pari al 5,00% del capitale sociale;
- Consiag Servizi Comuni S.r.l., con una quota pari 5,99 % del capitale sociale;
- Consiag S.p.A. con una quota pari al 9,55 % del capitale sociale;
- Doccia Service S.r.l., con una quota pari al 100% del capitale sociale;
- Fidi Toscana S.p.A., con una quota pari al 0,0005% del capitale sociale;
- L'Isola dei Renai S.p.A., con una quota pari al 1,00% del capitale sociale;
- Linea Comune S.p.A., con una quota pari al 100% del capitale sociale;
- Publiacqua S.p.A., con una quota pari al 0,061% del capitale sociale;
- PubliEs S.r.l., con una quota pari al 2,94 % del capitale sociale;
- Quadrifoglio S.p.A., con una quota pari al 2,772% del capitale sociale;
- Qualità & Servizi S.p.A., con una quota pari al 43,18% del capitale sociale;

Tra quelle sopra elencate, per il tramite di Consiag S.p.A., si configurava la fattispecie della **partecipazione sia diretta che indiretta** nelle seguenti società:

- Consiag Servizi Comuni S.r.l., con una quota indiretta pari 1,455 % del capitale sociale;
- Publiacqua S.p.A., con una quota indiretta pari al 2,382% del capitale sociale;
- PubliEs S.r.l., con una quota indiretta pari al 6,303 % del capitale sociale;
- Quadrifoglio S.p.A., con una quota indiretta pari al 0,436% del capitale sociale,

come meglio specificato nel prospetto 2.02 del modello standard (Allegato B alla DCC 125/2017), cui si rinvia.

Si precisa, invece, che ai fini del piano di razionalizzazione straordinaria, per ciò che concerne le **partecipazioni indirette ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera g) del T.U.S.P.**, così come interpretato alla luce della nozione di "controllo" di cui alla lettera b) della medesima norma e dalla stessa lettera g) richiamata, se ne rilevava l'assenza in capo al Comune di Sesto Fiorentino in quanto le società controllate in senso stretto dall'ente (Azienda Farmacie e Servizi S.p.A. e Doccia Service S.r.l.) non detengono partecipazioni in altri enti/organismi societari.

## 2. Partecipazioni oggetto di mantenimento con intervento di razionalizzazione

### a) Quadro di sintesi della partecipazione

Denominazione società	Attività svolta	Azioni/quote possedute	Valore totale partecipazione	Cap. sociale partecipata	Quota % dell'Ente
<b>DOCCIA SERVICE S.R.L.</b>	Attività di biblioteca e archivio	10.000	10.000,00	10.000	100

### b) Presentazione della società

Doccia Service Srl è una società a responsabilità limitata unipersonale che svolge attività di interesse generale in materia di servizi culturali, bibliotecari e connessi, operando secondo le modalità proprie degli affidamenti cosiddetti "in house", ai sensi dell'art.113, comma 5, lett. c) del T.U.E.L., nell'interesse del socio unico (Comune di Sesto Fiorentino) che detiene interamente il capitale sociale e che esercita sulla società un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi.

Le concrete modalità di svolgimento sono stabilite da specifico contratto di servizio approvato dal Comune di Sesto Fiorentino. Doccia Service è stata costituita il 31 marzo 2008 per la gestione dei servizi culturali direzionati all'interno del Comune di Sesto Fiorentino, in previsione dell'apertura della nuova sede della Biblioteca presso la cittadella di Doccia, sede attuale di un più ampio centro culturale polifunzionale. La società non è dotata di un consiglio di amministrazione ed è gestita da un amministratore unico, il quale, per lo svolgimento delle relative funzioni, non percepisce alcun compenso come da statuto.

Il capitale sociale della società, pari a euro € 10.000,00 con azioni del valore nominale unitario di € 1, risulta così suddiviso:

Nome del socio	Quota capitale	Quota %
Comune di Sesto Fiorentino	10.000,00	100,00
<b>TOTALE</b>	<b>10.000,00</b>	<b>100,00</b>

### c) Esito dell'intervento di razionalizzazione alla data di approvazione del presente documento

Doccia Service è una Srl unipersonale operante nel settore dei servizi culturali, bibliotecari e connessi, ovvero servizi di interesse generale non rilevanti dal punto di vista economico.

Date anche le limitate dimensioni organizzative, i parametri economico-finanziari richiesti ai fini del mantenimento della partecipazione, in sede di revisione straordinaria, non risultavano soddisfatti (fatturato medio riscontrato nel triennio 2013-2014-2015: euro 456.669).

Trattandosi di un servizio di interesse generale considerato strategico e indispensabile per l'ente finora svolto in maniera soddisfacente dalla società grazie alle specifiche professionalità operanti al suo interno, si rendeva necessario procedere ad un'operazione di razionalizzazione tramite accorpamento con altra società partecipata dal Comune di Sesto Fiorentino avente ad oggetto le attività consentite all'art.4 del D.Lgs.175/2016, previa verifica della sussistenza dei requisiti di fattibilità economico-finanziaria dell'operazione.

Tale operazione rappresenta inoltre un'opportunità di crescita e consolidamento del servizio se realizzata attraverso un soggetto giuridico strutturalmente più solido, come "Azienda Farmacie e Servizi

S.p.A.”, totalmente controllata dall’ente, allo scopo di creare una società multiutility.

Si conferma la stima di risparmio su alcune voci di spesa inerenti, a mero titolo esemplificativo, gli incarichi professionali per la tenuta dei registri contabili (inserita nella voce B7 "costi per servizi" del conto economico) e i compensi degli organi di controllo.

Il Comune di Sesto Fiorentino, con DCC n.70 del 03.07.2018, dato atto della documentazione acquisita con nota dell’11.06.2018, relativa al “Progetto di fusione per incorporazione semplificata ex art. 2505 C.C. della società Doccia Service S.r.l. nella società “Azienda Farmacie e Servizi S.p.A. redatto ai sensi dell’art. 2501 ter C.C. “, ha approvato l’operazione, autorizzando contestualmente il Sindaco o suo delegato ad intervenire alle Assemblee dei Soci di “A.F.S. S.p.A.” e di “Doccia Service S.r.l.” in rappresentanza del Comune per esprimere il voto relativo all'approvazione del progetto stesso innanzi a un notaio che si occuperà dell’iscrizione della relativa delibera presso il Registro delle Imprese di Firenze.

La decorrenza degli effetti giuridici, contabili e fiscali della fusione è stata definita nell'atto notarile del 24.10.2018 a partire dalle ore 00:00 del 1° gennaio 2019, data dalla quale la società “A.F.S. S.p.A.” (incorporante) subentrerà in ogni rapporto giuridico attivo e passivo della società “Doccia Service S.r.l.” (incorporata).

#### 4. Partecipazioni oggetto di dismissione

##### a) Quadro di sintesi della partecipazione

Denominazione società	Attività svolta	Azioni/quote possedute	Valore totale partecipazione	Cap. sociale partecipata	Quota % dell'Ente
<b>AGENZIA FIORENTINA PER L'ENERGIA S.R.L.</b>	Attività di consulenza tecnica	360	360,00	50.000	0,728

##### b) Presentazione della società

L'Agenzia Fiorentina per l'Energia srl è una società della Regione Toscana, a capitale completamente pubblico che promuove iniziative di sviluppo nel settore energetico, anche nella gestione di progetti nazionali ed internazionali.

È nata nel 2000 su iniziativa della Provincia di Firenze nell'ambito del programma europeo SAVE II.

I soci dell'agenzia sono: Regione Toscana, Comune di Scandicci, Comune di Sesto Fiorentino, Comune di Bagno a Ripoli, Comune di Tavarnelle Val di Pesa, Comune di Impruneta, Comune di Pian di Sco', Comune di Rufina, Unione Montana dei Comuni del Mugello e Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve. Ha mansioni generali di consulenza nei servizi di gestione integrata dell'energia, di promozione delle fonti energetiche rinnovabili e dell'uso razionale ed efficiente dell'energia nel quadro della creazione di un bilancio equilibrato tra domanda ed offerta energetica. L'Agenzia Fiorentina per l'energia è una società nata su iniziativa della Provincia di Firenze che promuove l'efficienza energetica ed il ricorso alle energie rinnovabili.

Il capitale sociale della società, pari a € 50.000 con azioni del valore nominale unitario di € 1, risulta così suddiviso:

Nome del socio	Quota capitale	Quota %
Citta Metropolitana	46.724	93,44%
Comune di Sesto Fiorentino	364	0,73%
Comune di Scandicci	364	0,73%
Unione Montana dei Comuni del Mugello	364	0,73%
Comune di Tavarnelle	364	0,73%
Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve	364	0,73%
Comune di Bagno a Ripoli	364	0,73%
Comune di Impruneta	364	0,73%
Comune Rufina	364	0,73%
Comune Pian di Scò	364	0,73%
TOTALE	<b>50.000</b>	<b>100</b>

##### c) Esito dell'intervento di razionalizzazione alla data di approvazione del presente documento

La società non è indispensabile per il perseguimento delle finalità dell'Ente e pertanto oggetto di dismissione, già approvata dal consiglio Comunale con Delibera n. 103 del 11/12/2012.

Le quote sono state già offerte in prelazione agli altri soci pubblici (nota prot. 58424 del 21.12.2012), i quali non hanno esercitato nei termini tale diritto. Anche il socio di maggioranza, Provincia di Firenze, aveva

manifestato l'intenzione di alienare la società, invitando i soci interessati a procedere all'indizione di un bando unico (nota prot. 319915 del 29.07.2013).

La Provincia di Firenze ha poi mutato il proprio orientamento, decidendo di mantenere la propria partecipazione e di far continuare l'attività della Società a seguito del venir meno dei divieti previsti originariamente dal D.L. n.95/2012 (nota prot. 91587 del 26.02.2014).

Successivamente, con il trasferimento alla Regione dell'esercizio delle funzioni in materia di uso razionale dell'energia (rif. L.R. 22/2015 come modificata dalla L.R.85/2016) sono venuti meno anche i presupposti indicati dal primo comma dell'art. 4 del D.Lgs. 175/2016 che legittimano il mantenimento della partecipazione del Comune di Sesto Fiorentino nella società "Agenzia Fiorentina per l'Energia S.r.l".

L'iter di dismissione mediante recesso dalla società ai sensi dell'art. 2473 del codice civile e nel rispetto delle disposizioni statutarie si è concluso nei termini di legge.

In esecuzione della Delibera di Consiglio Comunale n. 125 del 28 settembre 2017 questo ente, con nota inviata a mezzo PEC ns. prot. n. 71587 del 04.12.2017, comunicava alla società partecipata "Agenzia Fiorentina per l'Energia S.r.l." di recedere dalla stessa ai sensi e per gli effetti delle disposizioni dell'art. 2473 c.c. e dell'art. 5 dello statuto sociale, richiedendo formalmente il rimborso della partecipazione sociale pari allo 0,728 % del capitale sociale, da determinarsi come per legge e da eseguirsi nel termine di 180 gg. dalla data della comunicazione stessa.

La Società "Agenzia Fiorentina per l'Energia S.r.l." ha provveduto a erogare al Comune di Sesto Fiorentino la somma dovuta a titolo di liquidazione della quota di partecipazione pari € 4.686,37 entro i termini concordati, tramite assegno emesso dall'istituto bancario MPS in data 06.04.2018.

La partecipazione è stata pertanto definitivamente cancellata dal patrimonio dell'ente.

*a) Quadro di sintesi della partecipazione*

Denominazione società	Attività svolta	Azioni/quote possedute	Valore totale partecipazione	Cap. sociale partecipata	Quota % dell'Ente
<b>ATAF S.p.A.</b>	Servizio misto, gestione delle reti e del patrimonio immobiliare nel settore del T.P.L.	487.272	1.559.315,00	36.011.894,00	4,33

*a) Presentazione della società*

Il Comune di Sesto Fiorentino con deliberazione del Consiglio Comunale n. 136 del 29/11/1993 approvò la costituzione, insieme ai Comuni di Firenze, Bagno a Ripoli, Calenzano, Campi Bisenzio, Fiesole, Impruneta, Scandicci e Vaglia del consorzio intercomunale denominato “Azienda Trasporti Area Fiorentina”, per la gestione dei servizi di trasporto collettivo nel territorio dei comuni consorziati, successivamente trasformata in S.p.A. (rif. deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 27/10/2000).

A far data dal 01/12/2012 la società “ATAF S.p.A.” non esercita più l’attività storica di Trasporto Pubblico Locale (su gomma), per effetto della cessione del relativo ramo d’azienda e delle relative partecipazioni ad “ATAF Gestioni S.r.l”.

Pertanto, “ATAF S.p.A.” successivamente allo scorporo del suddetto ramo d’azienda ha sostanzialmente modificato il proprio oggetto sociale (art. 4 dello Statuto Sociale).

Il capitale sociale della società, pari a euro € 36.011.893,28 con azioni del valore nominale unitario di €3,3452435, risulta così suddiviso:

Nome del socio	Quota capitale	Quota %
Comune di Firenze	29.594.572,75	82,18%
Comune di Sesto Fiorentino	1.559.316,28	4,33%
Comune di Scandicci	1.537.708,61	4,27%
Comune di Campi Bisenzio	936.307,09	2,60%
Comune di Bagno a Ripoli	925.505,74	2,57%
Comune di Fiesole	763.453,22	2,12%
Comune di Calenzano	410.535,83	1,14%
Comune di Impruneta	212.469,30	0,59%
Comune di Vaglia	72.024,46	0,20%
<b>Totale</b>	<b>€ 36.011.893,28</b>	<b>100 %</b>

*c) Esito dell'intervento di razionalizzazione alla data di approvazione del presente documento*

A far data dal 01.12.2012 la società "ATAF S.p.A." non esercita più l'attività storica di Trasporto Pubblico Locale (su gomma), per effetto della cessione del relativo ramo d'azienda e delle relative partecipazioni ad "ATAF Gestioni S.r.l."; pertanto "ATAF S.p.A." successivamente allo scorporo del suddetto ramo d'azienda ha sostanzialmente modificato il proprio oggetto sociale (art. 4 dello Statuto Sociale), rendendo l'attuale partecipazione azionaria detenuta dal Comune di Sesto Fiorentino non più strategica per l'ente, come deliberato dal Consiglio Comunale con atto n. 69 del 17.09.2013 e successivamente confermato nella relazione al piano di razionalizzazione 2015.

La procedura ad evidenza pubblica è stata espletata, attraverso pubblicazione di avviso di vendita approvato con D.D. 1137 del 14.10.2016, con esito infruttuoso.

Successivamente, visto l'allungamento dei tempi per l'esecuzione del processo di razionalizzazione della partecipazione in ATAF S.p.A. delineato negli obiettivi di cui sopra, è maturata la volontà da parte dei soci di minoranza di concordare col Comune di Firenze un percorso di recesso che portasse alla loro uscita dalla società.

Nei Comitati Direttivi del 16.03.2018 e 09.05.2018 l'Organo Amministrativo ha presentato due proposte di Piano di liquidazione soci di minoranza. Nella riunione del Comitato Soci del 09.05.2018 è stato richiesto all'Organo Amministrativo di apportare alcuni miglioramenti al Piano stesso da essere discussi e approvati definitivamente in sede assembleare.

A seguito dell'Assemblea del 24.10.2018, in cui è stato definitivamente approvato il Piano di fuoriuscita dei soci di minoranza, con nota PEC ns prot. n. 69762 del 22.11.2018 il Comune di Sesto Fiorentino ha comunicato il proprio recesso dalla società con effetto immediato.

Con determinazione dirigenziale n. 1291 del 09.11.2018 l'ente ha infine dato atto che l'importo dovuto da ATAF S.p.A. pari a Euro 1.745.652,00 sarà suddiviso in cinque rate di pagamento annuali a partire dal 30.11.2018 e le successive dal 15.12.2019 al 2022, con maturazione degli interessi legali a favore del Comune creditore, così determinate: - Euro 388.777,00 (prima rata) – entro il 30.11.2018 - Euro 388.777,00 (seconda rata) – entro il 15.12.2019 - Euro 328.030,00 (terza rata) – entro il 15.12.2020 - Euro 328.030,00 (quarta rata) – entro il 15.12.2021 - Euro 312.038,00 (quinta rata) – entro il 15.12.2022.

L'iter di dismissione si concluderà definitivamente con la liquidazione della quinta ed ultima rata entro il 15.12.2022.

a) Quadro di sintesi della partecipazione

Denominazione società	Attività svolta	Azioni/quote possedute	Valore totale partecipazione	Cap. sociale partecipata	Quota % dell'Ente
<b>FIDI TOSCANA S.P.A.</b>	Intermediazioni finanziarie	15,00	780,00	160.163.224	0,0005

b) Presentazione della società

Fidi Toscana Spa è stata costituita nel 1975 su iniziativa della Regione Toscana e delle principali banche operanti nella regione. La società ha per oggetto l'esercizio nei confronti del pubblico dell'attività di concessione di finanziamenti e la gestione di agevolazioni, e nell'ambito delle attività connesse alle precedenti può prestare consulenze e compiere ogni altra operazione necessaria al raggiungimento dell'oggetto sociale, il tutto nelle forme e nei limiti indicati dallo Statuto.

Il Comune di Sesto Fiorentino deliberò l'acquisizione della partecipazione azionaria di Fidi Toscana S.p.A. con la deliberazione del Consiglio Comunale n° 365 del 31 maggio 1976 allo scopo di agevolare il credito alle piccole e medie imprese, perseguendo finalità di interesse pubblico ricollegabili allo sviluppo sociale ed economico.

Con l'evoluzione del contesto normativo, l'oggetto sociale non risulta ad oggi conforme e coerente con i fini istituzionali e le attività di interesse generale di cui è responsabile l'amministrazione.

Il capitale sociale della società, pari a euro € 160.163.224,00 con azioni del valore nominale unitario di € 52, risulta così sinteticamente suddiviso:

Nome del socio	Quota capitale	Quota %
Regione Toscana	74.130.524,00	46,284%
Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A.	43.980.040,00	27,46%
Cassa di Risparmio di Firenze S.p.A.	13.389.272,00	8,36%
Altri Istituti di Credito Soci di Fidi Toscana S.p.A.	12.439.752,00	7,76%
Banca Nazionale del Lavoro S.p.A.	6.274.736,00	3,918%
Altri Soci Fidi Toscana S.p.A.	2.976.896,00	1,865%
Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia	2.375.724,00	1,483%
Federazione Toscana Banche Credito Cooperativo	2.355.392,00	1,471%
Unione Regionale C.C.I.A.A. Toscana	2.048.852,00	1,279%
Comune di Firenze	192.036,00	0,12%
<b>TOTALE</b>	<b>€ 160.163.224,00</b>	<b>100%</b>

*c) Esito dell'intervento di razionalizzazione alla data di approvazione del presente documento*

Sulla base di quanto illustrato nei punti precedenti e data la partecipazione estremamente esigua in seno alla compagine societaria (0,0005%) tale da non configurare per il Comune di Sesto Fiorentino una diretta incidenza sulla determinazione degli indirizzi societari, con Deliberazione del C.C. n. 104 del 11.12.2012 (come confermata nel Piano operativo di razionalizzazione del 2015) la partecipazione in Fidi Toscana S.p.A. è stata dichiarata non più strategica e pertanto oggetto di dismissione.

Ai sensi del T.U.S.P. la partecipazione societaria non rientra in alcuna delle categorie di cui all'art. 4 (art. 20, co. 2, lett. a), essendo, la società, inclusa nell'elenco di cui all'allegato A del decreto stesso.

Rispetto alla dismissione della partecipazione, inizialmente ipotizzata tramite alienazione della stessa, è stata invece condivisa e validata la soluzione del recesso, a seguito della definizione delle modalità di fuoriuscita dalla compagine societaria, di concerto con la società e con altri soci pubblici di minoranza che hanno espresso la volontà di dismettere la partecipazione.

La partecipazione del Comune in detta società non comporta contributi di funzionamento o contratti di servizio. Non ci sono erogazioni finanziarie che gravano sul bilancio dell'ente. La dismissione non comporta quindi economie quantificabili e rendicontabili.

Sul versante delle entrate, posto che ai sensi del codice civile art. 2437 ter la valutazione del valore del rimborso della quota è rimesso ai consigli di amministrazione delle società, si conferma la restituzione del valore della quota percentuale di proprietà sul patrimonio netto della società dell'ultimo bilancio approvato. L'importo della quota spettante, pari a euro 780,00 è in attesa di essere liquidato.

a) Quadro di sintesi della partecipazione

Denominazione società	Attività svolta	Azioni/quote possedute	Valore totale partecipazione	Cap. sociale partecipata	Quota % dell'Ente
<b>L'ISOLA DEI RENAI S.P.A.</b>	Attività di gestione del parco naturale denominato "L'Isola dei Renai"	312.000	3.120,00	312.000	1

b) Presentazione della società

La società "L'Isola dei Renai Spa" è una società mista a prevalente capitale pubblico che ha per finalità la gestione del parco naturale dei Renai ubicato nel Comune di Signa, come indicato nell'oggetto sociale (art. 3) del suo statuto.

Il Comune di Sesto Fiorentino deliberò l'acquisizione della partecipazione azionaria di L'Isola dei Renai S.p.A., con deliberazione del Consiglio Comunale n° 36 del 10/05/2002; la partecipazione, pari all'1% fu attivata allo scopo di gestire il Parco dei Renai, esercitando un'attività di promozione del territorio e di recupero ambientale.

Il capitale sociale della società, pari a € 312.000,00 con azioni del valore nominale unitario di € 5,2, risulta così suddiviso:

Nome del socio	Quota capitale	Quota %
Progetto Renai S.r.l.	152.880,00	49,00%
Comune di Signa	107.640,00	34,50%
Comune di Campi Bisenzio	13.000,00	4,17%
Comune di Firenze	13.000,00	4,17%
Provincia di Firenze	13.000,00	4,17%
Comune di Sesto Fiorentino	3.120,00	1,00%
Comune di Scandicci	3.120,00	1,00%
Comune di Lastra a Signa	3.120,00	1,00%
Comune di Calenzano	3.120,00	1,00%
<b>TOTALE</b>	<b>€ 312.000,00</b>	<b>100,00%</b>

c) Esito dell'intervento di razionalizzazione alla data di approvazione del presente documento

La partecipazione nella società "L'Isola dei Renai" non appare più strategica in ragione del fatto che la gestione del parco, i cui confini sono interamente ricompresi entro quelli del Comune di Signa, è pervenuta nel corso degli anni a superare la fase di avvio e pertanto ad una conduzione ordinaria tale da poter prescindere dal supporto politico-istituzionale del Comune di Sesto Fiorentino.

In ragione di ciò la partecipazione in L'Isola dei Renai S.p.A. è stata dichiarata con Deliberazione del C.C. n. 105 dell' 11.12.2012 (come confermata nel Piano operativo di razionalizzazione del 2015) non più strategica e pertanto oggetto di dismissione.

Inoltre, nel contesto normativo vigente ai sensi del T.U.S.P., l'attività svolta dalla società per il Comune di Sesto Fiorentino non rientra tra quelle ammesse all'art. 4 e non rispetta i requisiti di cui all'art. 20, c. 2 lett. b e d.

Facendo seguito alla comunicazione ricevuta dal Comune di Firenze tramite PEC ns Prot. n. 34684/2018 del 28.05.2018, la presente Amministrazione, appoggiando la richiesta e le motivazioni espresse dai Comuni sottoscrittori, ha inviato richiesta di convocazione urgente dell'Assemblea straordinaria della società, confermando la dismissione dell'intera quota di partecipazione, pari a n.600 azioni del valore nominale di Euro 5,20, per un valore totale della partecipazione pari a Euro 3.120.

Pertanto, è tuttora in corso di definizione la modalità di fuoriuscita dei soci affinché l'iter di dismissione della partecipazione si concluda nei termini di legge, con la liquidazione della quota di spettanza.

*a) Quadro di sintesi della partecipazione*

Denominazione società	Attività svolta	Azioni/quote possedute	Valore totale partecipazione	Cap. sociale partecipata	Quota % dell'Ente
<b>PUBLIES ENERGIA SICURA S.R.L.</b>	Controlli sugli impianti termici civili	4.588	4.588,24	156.000	2,94

*a) Presentazione della società*

PubliEs Energia Sicura Srl è una società a capitale interamente pubblico, costituita nel 1999 quale soggetto strumentale, organizzato dagli Enti locali soci per lo svolgimento comune, unitario e coordinato di servizi e attività funzionali agli enti locali stessi in materia di controllo impianti termici, di condizionamento e tecnologici; verifica ed accertamento sugli impianti a gas.

Il capitale sociale della società, pari a € 156.000 con azioni del valore nominale unitario di € 1, risulta così suddiviso:

Nome del socio	Quota capitale	Quota %
PROVINCIA DI PRATO	137.647,04	88,24
COMUNE DI PRATO	4.588,24	2,94
COMUNE DI SCANDICCI	4.588,24	2,94
COMUNE DI SESTO FIORENTINO	4.588,24	2,94
COMUNE DI CAMPI BISENZIO	4.588,24	2,94
<b>TOTALE</b>	<b>156.000,00</b>	<b>100%</b>

*c) Esito dell'intervento di razionalizzazione alla data di approvazione del presente documento*

Con il trasferimento della funzione di controllo degli impianti termici alla Regione, avvenuto con L.R. 22/2015 come modificata dalla L.R.85 del 2016, sono venuti meno i presupposti indicati dal primo comma dell'art. 4 del D.Lgs. 175/2016 che legittimano il mantenimento della partecipazione del Comune di Sesto Fiorentino nella società Publies Energia Sicura S.r.l.

L'ente ha deliberato con Delibera del Consiglio Comunale n. 97 del 29.06.2017 il recesso dalla società Publies Energia Sicura S.r.l. ai sensi dell'art. 2473 del codice civile e ai sensi dell'art. 10 del vigente statuto della società stessa, dandone successivamente comunicazione ai soci con PEC prot. n. 0045237 del 25/07/2017.

In esecuzione della suddetta Delibera, la Società "Publies Energia Sicura S.r.l." ha provveduto a erogare al Comune di Sesto Fiorentino la somma dovuta a titolo di liquidazione della quota di partecipazione pari a € 6.107,15, entro i termini concordati.

La partecipazione è stata pertanto definitivamente cancellata dal patrimonio dell'ente.

#### 4. Fatti di rilievo intervenuti tra il 28.09.2017 e il 31.12.2017

##### Il caso "Alia S.p.A." (ex "Quadrifoglio S.p.A.")

###### a) Quadro di sintesi della partecipazione

Denominazione società	Attività svolta	Azioni/quote possedute	Valore totale partecipazione	Cap. sociale partecipata	Quota % dell'Ente
<b>ex QUADRIFOGLIO S.P.A. (ora ALIA S.p.A.)</b>	Trattamento e smaltimento dei rifiuti	1.693.672,00	1.693.672,00	61.089.246	2,772

###### b) Presentazione della società

Quadrifoglio S.p.A. (ora Alia S.p.A. a seguito dell'operazione di fusione con altre 3 società conclusasi nel marzo 2017) è stata costituita nel 1997 come società a controllo pubblico, affidataria in house di servizi pubblici locali di natura ambientale. L'area di attività complessiva riguarda 12 Comuni facenti parte dell'ATO Toscana Centro. I servizi erogati da Quadrifoglio S.P.A. sono tutti quelli indicati nei contratti di Servizio siglati con i Comuni Soci.

Il Comune di Sesto Fiorentino deteneva, al 23 settembre 2016, una quota di partecipazione diretta pari a 2,772% del capitale sociale (cui si somma quella indiretta detenuta tramite Consiag S.p.A., pari al 0,436% del capitale sociale).

Il capitale sociale della società, pari a euro € 61.089.246,00 con azioni del valore nominale unitario di € 1, risulta così suddiviso:

Nome del socio	Quota capitale	Quota %
Comune di Firenze	50.263.867	82,28
Comune di Sesto Fiorentino	1.693.672	2,77
Comune di Campi Bisenzio	1.420.876	2,33
Comune di Signa	77.434	0,13
Comune di Calenzano	363.275	0,59
Comune di Fiesole	428.591	0,70
Comune di Bagno a Ripoli	731.293	1,20
Comune di Greve in Chianti	411.544	0,67
Comune di Scandicci	1.297.064	2,12
Comune di Tavarnelle in Val di Pesa	319.964	0,52
Comune di Impruneta	633.798	1,04
Comune di San Casciano	655.953	1,07
Consiag spa	2.791.915	4,57
<b>TOTALE</b>	<b>61.089.246</b>	<b>100,00</b>

###### c) Fatti di rilievo intervenuti dopo l'entrata in vigore del T.U.S.P. ed esito dell'intervento di razionalizzazione alla data di approvazione del presente documento

Con atto notarile del 24.02.2017 è avvenuta la fusione per incorporazione di ASM SpA, Publiambiente S.p.A. e CIS S.r.l. in Quadrifoglio S.p.A. che ha assunto la denominazione di Alia SpA. In conseguenza, a

decorrere dal 13 marzo 2017 Alia SpA, ai sensi degli artt. 2504 e seguenti c.c. è subentrata a pieno titolo in tutto il patrimonio attivo e passivo e in tutte le ragioni, azioni e diritti così come in tutti gli obblighi e passività di qualsiasi natura delle società partecipanti alla fusione alle scadenze e condizioni originariamente previste.

Essendo pertanto intervenuta una modifica sostanziale nella gestione/amministrazione della società, la quota di partecipazione diretta detenuta dal Comune di Sesto Fiorentino è conseguentemente diminuita dal 2,772% all'1,98%, con effetto sugli equilibri societari complessivi e sulla rappresentatività dell'ente nella compagine assembleare.

Questa Amministrazione, in sede di ricognizione straordinaria delle partecipazioni, pur optando per il mantenimento della tessa, si era riservata di valutare una operazione di riassetto della partecipazione medesima a valere sul piano operativo di razionalizzazione 2018.

Tale operazione ipotizzava l'alienazione diretta ad altro socio, ovvero Consiag S.p.A., a seguito di offerta economica di acquisto pervenuta a questo Ente a mezzo PEC e registrata in data 30.05.2017, ns. prot. n. 32153, contenente proposta finalizzata all'acquisto delle azioni detenute dal Comune di Sesto Fiorentino nella società Alia Servizi Ambientali S.p.A. e di cui l'ente aveva preso atto con deliberazione del Consiglio Comunale 29 giugno 2016, n. 96.

Con il medesimo atto l'ente ha dato mandato agli uffici competenti di verificare l'eventuale esistenza sul mercato di soggetti in possesso dei requisiti necessari, interessati all'acquisizione delle azioni detenute dal Comune nella medesima società, nella quantità sopra indicata, alle condizioni offerte dal soggetto proponente o a condizioni più vantaggiose per il Comune stesso, anche attraverso la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse, riservandosi, anche a seguito delle risultanze della suesposta indagine, qualsiasi successiva decisione e valutazione in merito, inclusa la facoltà di non procedere ad alcuna alienazione.

Sono state esperite, senza esito, le procedure ad evidenza pubblica mediante avviso di manifestazione d'interesse, approvato con d.d. 839/2017, fatti salvi i diritti di prelazione, le clausole di gradimento degli altri soci previsti dallo statuto societario di Alia S.p.A. (ex Quadrifoglio S.p.A.) e dai patti parasociali vigenti.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 del 12.10.2017 il Comune di Sesto Fiorentino ha pertanto approvato la dismissione mediante alienazione della partecipazione detenuta in AliA S.p.A. al socio Consiag S.p.A. alle condizioni di seguito descritte:

- prezzo di acquisto per ogni azione pari a € 1,71 (euro uno e centesimi settantuno), corrispondente al valore del rapporto di cambio determinato dalla perizia redatta dalla Società KPMG Advisory S.p.A., incaricata dagli amministratori, e ritenuto adeguato e corretto nella relazione redatta in data 23.11.2016 dalla terna di professionisti nominata dal Tribunale di Firenze ai sensi dell'art. 2501 sexies c.c.;
- prezzo di acquisto per il Comune di Sesto Fiorentino pari a € 2.896.617,12 (n. 1.693.672 azioni per € 1,71);
- pagamento in tre rate, pari ciascuna ad 1/3 del prezzo di acquisto, delle quali la prima alla sottoscrizione del contratto di compravendita, la seconda entro il 31.08.2018 e la terza ed ultima entro il 31.03.2019;

- riconoscimento dell'euribor a 12 mesi, con riferimento al primo giorno del mese antecedente ciascuna scadenza, per i pagamenti dilazionati;
- riserva di recedere dalla proposta in caso di parziale accoglimento della stessa o di mancata adesione di uno o più soggetti.

La prima e la seconda rata, ciascuna di importo pari a euro 965.539,04 sono state liquidate entro i termini concordati.

L'iter di dismissione si concluderà definitivamente con la liquidazione della terza ed ultima rata entro il 31.03.2019.