



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome e Cognome  
Indirizzo di residenza

**ALESSANDRO PRETINI**  
**Per la Funzione:**  
**Via Dante Alighieri, 8**  
**50019 Sesto Fiorentino**

Cellulare

Fax

E-mail

**a.pretini@comune.sesto-fiorentino.fi.it**  
**protocollo@pec.sesto-fiorentino.net**

Nazionalità e stato civile

ITALIANA, sposato, una figlia

Data di nascita

13/08/1966

ESPERIENZA LAVORATIVA

**Iscritto all' Ordine degli Architetti di Firenze al n° 5730 dal 31/01/2001**

Dal Febbraio 2014 assunto a tempo pieno e determinato presso l' Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Sesto Fiorentino.

Dal Marzo 2017 Posizione Organizzativa del Servizio Lavori Pubblici e Servizi a Rete (U.O.A. Infrastrutture e Ambiente) - Decreto del Sindaco n° 7 del 21.03.2017.

Si occupa di varie attività, fra cui le più rilevanti sono le seguenti.

- Direzione Lavori Manutenzione Straordinaria Plesso Scolastico L.L. Radice (in corso). Importo opera € 813.00,00 . Importo lavori a base d' asta € 597.757,39.
- Responsabile Unico del Procedimento per Progetto Definitivo ed Esecutivo Manutenzione Straordinaria Plesso Scolastico "E. Balducci" (in corso). Importo opera € 940.000,00. Importo a base d' asta € 638.083,10.
- Responsabile Unico del Procedimento per Progetto Definitivo ed Esecutivo Manutenzione Straordinaria Scuola Primaria "E. De Amicis" (in corso). Importo opera € 1.024.000,00. Importo a base d' asta € 722.236,25.
- "Ristrutturazione dei locali della ex Biblioteca di Via Fratti" . Progetto Esecutivo (Marzo 2018). Con Arch. Mila Martelli, Arch. Catia Scervino, Ing. Valentina Ciabilli, Arch. Simonetta Mangano. Importo opera € 2.100.150,00. Importo a base d' asta € 1.629.815,10.
- Direzione Lavori Progetto di Manutenzione e Valorizzazione delle Fonti Storiche di Monte Morello (2017 - 2018). Importo opera € 255.000,00. Importo a base d' asta € 205.328,48.
- Progetto Esecutivo Manutenzione Straordinaria Scuola Media G. Cavalcanti (Luglio 2017) Con Arch. Mila Martelli, Arch. Giacomo Mugnai, Geom. Francesco Ognibene. Importo opera € 960.000,00. Importo a base d' asta € 675.290,53.
- Progetto Esecutivo Manutenzione Straordinaria Plesso Scolastico L.L. Radice (Maggio 2017) Con Arch. Mila Martelli, Arch. Giacomo Mugnai, Geom. Francesco Ognibene, Arch. Maria Antonietta Tarantino.
- Progetto Preliminare e Definitivo per il completamento dell' anello

urbano di piste ciclabili nel quadro del "Bando concernente progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni Capoluogo di Provincia". Il Progetto presentato dalla Città Metropolitana di Firenze si è piazzato al 7° posto nella graduatoria su scala nazionale, il Comune di Sesto Fiorentino ha partecipato con 5 progetti: Completamento dell' anello ciclabile con piste ciclabile del Parco della Piana, Manutenzione Straordinaria Scuola Balducci, Manutenzione Straordinaria Scuola De Amicis, Manutenzione Straordinaria Scuola Cavalcanti, Interventi su Villa Solaria e Verde Pubblico. Valore totale degli interventi circa 5 milioni di euro. Gruppo di Lavoro.

- Progetto Preliminare e Definitivo piste ciclabili della piana per il collegamento fra Polo Scientifico di Sesto Fiorentino e Villa Montalvo a Campi Bisenzio e opere annesse. Il progetto, che gode di un finanziamento regionale, si articola in 5 lotti e prevede la realizzazione di aree parcheggio sosta a supporto delle piste, oltre a un bike-park per l'utilizzo ricreativo e sportivo su un'area di circa 7 ha, fulcro di tutto il sistema ciclabile della piana. Valore totale degli interventi circa 5 milioni di euro. Gruppo di Lavoro.
- Affiancamento al Responsabile U.O.A. Infrastrutture e Ambiente e al Responsabile Sottoservizi e Sevizi a Rete nel coordinamento del gruppo di lavoro per gli interventi da realizzare su Viale XX Settembre nel quadro della sua riqualificazione urbana, comprendente l' interramento di un elettrodotto da parte di Terna S.p.A., la realizzazione di un tratto della così detta "autostrada delle acque" da parte di Publiacqua S.p.A., il rinnovamento totale dell' assetto di superficie con modifica della sede stradale, realizzazione di nuovi marciapiedi e nuova pista ciclabile.
- Affiancamento al Responsabile U.O.A. Infrastrutture e Ambiente nella valutazione tecnica dei nuovi interventi di Project Financing presentati per la ex Polisportiva Sestese e per l' area sportiva di Volpaia.
- In qualità di Responsabile Sottoservizi e Sevizi a Rete, gestione dei rapporti con gli enti gestori durante la messa a punto di nuovi progetti riguardanti reti tecnologiche su scala puntuale, comunale e sovracomunale.  
Gestione risoluzione delle problematiche relative alla manutenzione ordinaria, ad eventi eccezionali e di manutenzione straordinaria.
- Responsabile delle procedure di rilascio delle concessione del sottosuolo per la realizzazione da parte dei principali gestori nazionali del cablaggio a fibra ottica del territorio comunale.
- Direzione Lavori della nuova Scuola dell' Infanzia Carlo Lorenzini. Importo totale Lavori lotto a completamento € 1.664.891,17. Fine Lavori Aprile 2016. Direttori Operativi Arch. Mila Martelli, Arch. Giacomo Mugnai.
- Progetto Definitivo, Esecutivo e Direzione Lavori per la ristrutturazione della Palestra Vannini della Scuola Primaria E. De Amicis. Importo Lavori € 107.415,99. Fine Lavori Novembre 2016. Con Arch. Mila Martelli.
- Progetto Preliminare, Definitivo ed Esecutivo per il Piazzale di Villa San Lorenzo, importo lavori a base d' asta € 119.228,50. 2014 - 2015. La gara per l' appalto è in via di svolgimento, l' inizio dei lavori è previsto per Giugno 2017.
- Progetto preliminare per la palestra della Scuola Primaria Vittorino da Feltre. Si tratta di un piccolo spazio per attività motoria da realizzare in un lotto molto ristretto sul retro della scuola, incastrato fra il cortile e un intervento di recupero edilizio privato. Vista la particolare conformazione del lotto e il poco spazio a disposizione per l' allestimento del cantiere, si è optato per una prefabbricazione di alta qualità adottando la tecnologia del legno strutturale. Importo Lavori previsto € 607.700,00. Settembre 2014.
- Direzione Lavori per la Manutenzione Straordinaria in Somma Urgenza del tetto dell' immobile comunale posto in Via Barducci. Importo Lavori € 55.000,00. Dicembre 2015.
- Progetto e gestione dello spostamento di vari uffici comunali nell' ambito della riorganizzazione in seguito all' alienazione di un immobile

di proprietà comunale, Dicembre 2015.

- Progetto preliminare e definitivo per il riutilizzo dell' immobile posto fra Via Fratti Via Mazzini e Largo V Maggio (ex Biblioteca Comunale). Importo Lavori previsto € 890.000,00. Con Arch. Mila Martelli.
- Redazione del Nuovo Regolamento per la concessione e l' uso del Sottosuolo Pubblico, Settembre-Dicembre 2014
- CTP per conto dell' Amministrazione Comunale in alcune cause riguardante sinistri e richieste danni (2015-2018)

## **2001 - 2017**

E' tra i soci fondatori studio Nuti & Pretini architetti associati. Nel corso degli anni lo studio si occupa di progettazione urbana ed architettonica, interni e disegno industriale.

Fra i progetti più rilevanti riguardanti Lavori Pubblici in campo urbano e non solo:

- Studio di fattibilità per conto dell' Amministrazione Comunale di Sesto Fiorentino per la realizzazione di un Padiglione di esposizione delle sculture in gesso dello scultore Antonio Berti.
- Studio di fattibilità per conto dell' Amministrazione Comunale di Sesto Fiorentino per la realizzazione di un centro polifunzionale da realizzare nei giardini de "La Lucciola" – Ex Polisportiva Sestese, Sesto Fiorentino
- Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DEC per gli interni della nuova Sala Consiliare del Comune di Sesto Fiorentino;
- Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DL per la riqualificazione urbana di Via Cavallotti, delle strade limitrofe e della piazzetta di Via Gramsci a Sesto Fiorentino;
- Progetto preliminare per la nuova piazza mercatale a Rignano sull' Arno;
- Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, per un nuovo parco urbano e per la riqualificazione del Parco della Rimembranza nel Borgo di Legri a Calenzano.
- Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, e Direzione Artistica per la riqualificazione urbana del borgo di Legri a Calenzano
- Incarico nel 2004 da parte dell' Assessorato all' Edilizia della Provincia di Firenze per la realizzazione di un progetto pilota di accessibilità totale da realizzare presso la scuola Russell-Newton di Scandicci (FI) con il coordinamento del Prof. Roberto Di Giulio (Università di Ferrara - Ipostudio, Firenze)
- Progetto preliminare e definitivo per la riqualificazione di Piazza della Costituzione a Campi Bisenzio.

[www.nutipretini.it](http://www.nutipretini.it)

### **Dal 2007 al 2011, co-titolare dell' impresa Edilminiati s.a.s.**

L' impresa, che ha contato fino a cinque dipendenti, si è occupata di piccole ristrutturazioni e lavori edili di vario tipo, anche con interventi strutturali abbastanza rilevanti come la realizzazione di nuovi solai, terrazze a tasca, piccoli parcheggi, frazionamento di u.i., rifacimento di coperture e facciate.

### **Dal 2001 al 2004, responsabile per la qualità presso la ditta Nuti & C.**

**S.p.A.**, azienda fra le più importanti a livello internazionale nella progettazione e produzione di impianti per la refrigerazione e la spillatura delle bevande, con clienti quali Coca Cola, Pepsi Cola, Heineken, Kronenbourg, Carlsberg, Tuborg, Löwenbräu.

Durante questo periodo alla normale attività di collaborazione con l' ufficio tecnico dell'azienda è stata affiancata quella di responsabile della qualità, veste nella quale ho portato la Nuti & C. S.p.A. a conseguire la prima certificazione secondo la normativa ISO 9001

### **Dal 1994 al 2004, collaborazione continuativa con la ditta Nuti & C.**

**S.p.A.**, azienda fra le più importanti a livello internazionale nella progettazione e produzione di impianti per la refrigerazione e la spillatura delle bevande, con clienti quali Coca Cola, Pepsi Cola, Heineken, Kronenbourg, Carlsberg, Tuborg, Löwenbräu.

Attività di affiancamento all' ufficio tecnico come progettista, incaricato

soprattutto del concept nei progetti innovativi e della parte estetica soprabanco. Progettazione e realizzazione degli showroom e degli allestimenti delle fiere in Italia e all' estero. Progettazione e realizzazione grafica dell' immagine coordinata, compresi cataloghi, brochures, sito internet.

**Dal 1986 al 1994, collaborazione continuativa con lo Studio dell' Arch. Massimo Casprini di Sesto Fiorentino.**

Attività di disegno e progettazione soprattutto per la realizzazione di interni per negozi, uffici ed abitazioni. Lo studio annoverava clienti come Prada, Gilmar, Allegri, Parabella Ideal Line, Iceberg, Beltrami, Matucci, Desii, Mauro Volponi, Michele Negri. Con il passare degli anni, responsabile dei rapporti con le amministrazioni locali, curando le pratiche amministrative e la loro presentazione presso gli uffici competenti. Ho infine curato la progettazione di una serie di parcheggi secondo la legge 122/89 (Tognoli), alcuni dei quali anche a Sesto Fiorentino, oltre che a Campi Bisenzio ed Impruneta.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

**2000 - Laurea alla Facoltà di Architettura di Firenze (Vecchio Ordinamento)** con 110/110 e Lode, relatore il Prof. Flaviano Maria Lorusso, con una tesi in Progettazione Architettonica dal titolo "LA NUOVA SALA CONSILIARE DEL MUNICIPIO DI SESTO FIORENTINO"

**1985 - Diploma al Liceo Classico Niccolò Machiavelli di Firenze**

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

Avendo iniziato a lavorare al secondo anno di università, grande esperienza professionale nei diversi campi di competenza, dagli interni (abitazioni, uffici, negozi, spazi pubblici) al disegno industriale, al disegno urbano. Come titolare di una piccola impresa di costruzioni, è stato possibile approfondire la conoscenza del cantiere e delle problematiche di gestione aziendale e della forza lavoro

MADRELINGUA

ITALIANA

ALTRE LINGUA

INGLESE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

OTTIMA  
MOLTO BUONO  
MOLTO BUONO

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Grande attitudine al lavoro di gruppo grazie alle esperienze maturate in aziende o studi professionali ricchi di diverse professionalità, nei quali è sempre stato essenziale il corretto e continuo scambio di informazioni e la capacità di relazionarsi e coordinarsi in modo efficace. Essendo titolare di uno studio professionale associato per quindici anni, grande attitudine nelle pubbliche relazioni e nei rapporti con la clientela. Lo studio Nuti & Pretini ha inoltre sempre riservato grande importanza alla possibilità di espandere all' estero la propria attività. In quest' ottica, oltre a prendere parte a diversi concorsi di progettazione internazionali, sono stati svolti diversi viaggi di lavoro negli USA, in Cina, in Sudafrica, in Costa d' Avorio, in Svizzera.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

L'aver ricoperto la mansione di Responsabile della Qualità, avendo messo a punto tutte le procedure aziendali ed il manuale della qualità di una azienda del settore metalmeccanico, fino al raggiungimento della certificazione ISO 9001, è stato di grande importanza per il formarsi di una mentalità rigorosa dal punto di vista organizzativo. Allo stesso modo l' aver gestito per quattro anni una piccola impresa di costruzioni, con tutto ciò che concerne l'organizzazione e la gestione dei dipendenti, l'approvvigionamento, l'organizzazione del cantiere, la preventivazione e la contabilità, le problematiche legate alla sicurezza, il rapporto con la clientela. Questa esperienza, unita alle tante svolte come collaboratore prima e libero professionista poi in più di trenta anni di attività, ha contribuito fortemente ad accrescere le capacità nella Direzione Lavori e nella gestione del cantiere.

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Ottima conoscenza del s.o. Windows e Mac [ , con capacità anche nella creazione e gestione di reti. Ottima conoscenza di Autocad 2d e 3d e similari,

buona conoscenza di Rhino (modellatore 3d e superfici). Ottima conoscenza di Photoshop per fotoritocco. Ottima conoscenza Word, Excell (principali funzioni) e PowerPoint, ottima conoscenza di programma di impaginazione come istudio. Ottima conoscenza nella gestione anche coordinata dei social network (instagram, twitter, facebook), buona conoscenza di wordpress.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

Nel corso degli anni e anche recentemente, sia per esigenze di rappresentazione progettuale, sia per passione personale, realizzazione di diversi video, attualmente con il software di montaggio imovie.

PATENTE O PATENTI

PATENTE B, compresi motocicli

ALLEGATI